

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2 к Договору № 46/719
управления многоквартирным домом № 86 по улице Солидарности
от «31» декабря 2014 года**

г. Новосибирск

«30» декабря 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Энергопрогресс», в лице генерального директора Даниловича Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, с одной стороны, и **Мэрия города Новосибирска**, в лице главы администрации Калининского района города Новосибирска Шатула Германа Николаевича, действующего на основании Положения о территориальных органах мэрии города Новосибирска, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 22.02.2006 № 207, являющаяся собственником помещений в доме, расположенном по адресу ул.Солидарности, дом 86, общей площадью 1139,59 кв.м., именуемая в дальнейшем **«Собственник»**, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предметом настоящего соглашения является дополнение к Договору управления № 46/719 от «31» декабря 2014 года, заключенного сторонами.
Стороны пришли к соглашению:
2. Приложение 2/1 к Договору управления № 46/719 от «31» декабря 2014 года считать действующим по 31 декабря 2016 года включительно. С 01 января 2017 года Приложение 2/1 прекращает свое действие.
3. Включить в п. 11.5 Договора управления № 46/719 от «31» декабря 2014 года Приложение 2/2 и считать его действующим с 01 января 2017 года.
4. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2017 года.
5. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью Договора управления № 46/719 от «31» декабря 2014 года.

Приложение:

1. Приложение 2/2 к Договору управления № 46/719 от «31» декабря 2014 года.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Собственник:
Администрация Калининского района
мэрии города Новосибирска

Глава администрации Калининского района
города Новосибирска

Управляющая организация:
ООО «Энергопрогресс»

Генеральный директор
ООО «Энергопрогресс»



Г.Н.Шатула



С.В.Данилович

	Управление многоквартирным домом	Планирование работ по текущему содержанию общего имущества многоквартирного дома, планирование финансовых и технических ресурсов; осуществление систематического контроля над качеством услуг, работ подрядчиков и за исполнением иных договорных обязательств; оплата работ и услуг подрядчиков в соответствии с заключенными договорами, взыскание задолженности по оплате ЖКУ, ведение тех. документации, работа с населением в т.ч. рассмотрение обращений и жалоб по качеству обслуживания и др.	134672,84	2,89
1	ВСЕГО стоимость работ и услуг по содержанию общего имущества МКД, в том числе расходы на управление .		1479071,30	31,74
ИТОГО:			1479071,30	31,74

Коммунальные ресурсы для обеспечения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, повышающие коэффициенты, начисляемые при отсутствии ОДПУ

№ п/п	Наименование	Основание	За 1 кв. м. руб. в месяц
1	- по горячему водоснабжению	Постановления Правительства РФ: 29.06.2016г. №603 26.12.2016г. №1498	0,34
2	- по холодному водоснабжению		0,06
3	- по электроэнергии		1,09
Итого:			1,49
ВСЕГО стоимость работ и услуг по содержанию жилых помещений МКД			33,23

Глава администрации Кадаинского района города
Новосибирска



И.Н. Шагула

м.п.

Генеральный директор
ООО «Энергопрогресс»



С.В. Данилович

м.п.