

## Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу **Солидарности 63а**

г. Новосибирск

«27» марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания **Мыльцын Владимир Александрович**

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Время проведения очной части 15 марта 2018 г. 18.00

Место проведения площадка у подъезда № 1 дома № 63а по ул. Солидарности.

Заочная часть проведена в форме заочного голосования с 25 марта 2018 г. по 27 марта 2018 г.

Общая площадь многоквартирного дома – 4515,8 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 1468,02 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц (МО РФ) – 1968,5 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 1079,28 кв.м.

На собрании присутствует 28 собственников, обладающих 4318,17 кв.м., что составляет 95,62 % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

### **Повестка собрания:**

1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О выборе муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» для осуществления отбора подрядной организации путем проведения конкурсных процедур на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 63а по ул. Солидарности, в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.
3. О поручении ООО «Энергопрогресс» заключить с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» соглашение о взаимодействии по организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома № 63а по ул. Солидарности.

**В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:**

**По пункту 1:** Выбрать председателем собрания Мыльцына В. А., секретарем собрания Кудинова В. И. и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола:

«За» 54,41 % голосов (2349,67 кв.м), что составляет 52,03 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 45,59 % голосов (1968,5 кв.м), что составляет 43,59 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 2:** Выбрать муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» для осуществления отбора подрядной организации путем проведения конкурсных процедур на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 63а по ул. Солидарности, в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

«За» 100 % голосов (4318,17 кв.м), что составляет 95,62 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 3:** Поручить ООО «Энергопрогресс» заключить с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» соглашение о взаимодействии по организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома № 63а по ул. Солидарности.

«За» 100 % голосов (4318,17 кв.м), что составляет 95,62 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

Приложение:

Бюллетени голосования – 28 шт

Реестр собственников – 1 экз

Место хранения протокола – ООО «Энергопрогресс»

Члены счетной комиссии:

В.А. Мыльцын (Мыльцын В. А.)

В.И. Кудинов (Кудинов В. И.)

Председатель собрания В.А. Мыльцын (Мыльцын В. А.)

Секретарь собрания В.И. Кудинов (Кудинов В. И.)