



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"01" октября 2018 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 62 по ул. Амосова**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	Тек. ремонт
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 1040 м	Кап. ремонт
2.2		Разрушение штукатурки – 10 м ²	
2.3		Окраска фасада – 3470 м ² (100 %)	
2.4	Балконы	Разрушение угла балконной плиты (кв. № 87)	Тек. ремонт
3	Крыша		
3.1	Конструкции	Обрешетка поражена грибком, частично сгнила.	Кап. ремонт
3.2	Кровля	Ослабление креплений отдельных листов к обрешётке, отрыв листов от обрешетки, сколы и трещины листов - 1086 м ²	
4	Помещения общего пользования		
5	Система теплоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 148 м	Тек. ремонт
8	Система канализации		
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников