



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"03" октября 2018 г.

А К Т

ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 63а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 31)	Тек. ремонт
2.2		Разрушение нижнего штукатурного слоя верхней балконной плиты (кв. 24, 25, 28)	
2.3	Крыльца	Разрушение стяжки крылец – 6 шт.	
2.4		Устройство козырьков – 6 шт	
2.5	Подвальные пристройки	Разрушение ступенек - 1,5 м ²	
3	Крыша		
4	Помещения общего пользования		
4.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена оконных блоков на ПВХ – 24 шт	
5	Система теплоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
6.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 144 м	Тек. ремонт
8	Система канализации		
8.1	Подвал	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
10	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

Мальгин М. А.