



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"25" октября 2018 г.

**ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 89 по ул. Солидарности**


№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 19 шт	Тек. ремонт
1.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 50 м ²	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Разрушение крылец – 4 шт	Тек. ремонт
2.2	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 15, 21, 23, 26, 28, 30, 35, 41, 43, 51)	
3	Крыша		
3.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 340 м	Тек. ремонт
3.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	
4	Помещения общего пользования		
5	Система теплоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 20 шт, Ø 20 - 20 шт	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции – 70 м	
5.3	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
6.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 100 м	Тек. ремонт
8	Система канализации		
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
10	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  В. А. Гудимов