

"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Дашинич
 "19" октября 2016 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 53 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
Фундамент			
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация узла прохода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
1.3		Разрушение штукатурки – 80 м ²	
1.4		Окраска цоколя – 156 м ²	
Внешние части дома			
2.1	Отмостка	Разрушение асфальтовой отмостки – 168 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльцо подъездов	Ремонт примыкания козырьков крылец к стене – 12 м	
2.3	Фасад	Ремонт окончаний плит козырьков подъездов – 4 шт	
Балконы (лоджии)			
3.1	кв. № 7, 15, 22, 30, 31, 43	Разрушение балконных плит – 11 шт.	Тек. ремонт
Кровля Капитальный ремонт			
Водоотводные устройства			
Внутренние стены и перегородки			
6.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 шт.	
Перекрытия			
Полы в помещениях общего пользования			
9	Подъезды № 1-4	Ремонт пола – 24 м ²	
Окна, двери в помещениях общего пользования			
Лестницы			
Система теплоснабжения			
11.1	Техподполье	Замена трубопроводов – 47 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 20 – 25 шт. Ø 32 – 3 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 390 м	
11.4	ИТП	Замена грязевика на фильтр сетчатый Ø 80 – 1 шт	Тек. ремонт
11.5		Установка фильтра сетчатого Ø 80 – 1 шт	
Система горячего водоснабжения Капитальный ремонт			
Система холодного водоснабжения Капитальный ремонт			
Система канализации			

"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Дашинич
 "19" октября 2016 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 57 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
Фундамент			
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация узла прохода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Ремонт продухов – 2 шт	
Внешние части дома			
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 160 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльцо подъездов	Ремонт примыкания козырьков крылец к стене – 12 м	
2.3		Ремонт окончаний плит козырьков подъездов – 2 шт	
2.4		Устройство узла прохода газопровода – 3 шт	
Балконы (лоджии)			
3.2	Разрушение балконных плит - 14 шт	Тек. ремонт	
Кровля Капитальный ремонт			
Водоотводные устройства			
Внутренние стены и перегородки			
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 64 шт.	
Перекрытия			
Полы в помещениях общего пользования			
Окна, двери в помещениях общего пользования			
9.1	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 2 шт.	Тек. ремонт
Лестницы			
Система теплоснабжения			
11.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
Система горячего водоснабжения Капитальный ремонт			
Система холодного водоснабжения Капитальный ремонт			
Система канализации			
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
Система газоснабжения			
Система вентиляции			
Система электроснабжения в помещениях общего пользования			
17.1	Щитовая	Установка общедомового счетчика – 1 шт.	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
Система газоснабжения			
Система вентиляции			
Система электроснабжения в помещениях общего пользования			
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт	Тек. ремонт
17.2	Щитовая	Установка общедомового счетчика – 1 шт.	
Объекты внешнего благоустройства			
18.1	Ливневый лоток	Ремонт бетонного лотка – 80 м	Тек. ремонт
18.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома			

Председатель комиссии:
 Главный инженер ООО "Энергопрогресс" *С. В. Дашинич* Дашин В. В.

Члены комиссии:
 Мастер участка *А. В. Дьячкин* Дьячкин А. В.
 Начальник ПТО *О. Е. Молин* Молин О. Е.

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
Объекты внешнего благоустройства			
Зеленые насаждения			
18.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома			

Председатель комиссии:
 Главный инженер ООО "Энергопрогресс" *С. В. Дашинич* Дашин В. В.

Члены комиссии:
 Мастер участка *А. В. Дьячкин* Дьячкин А. В.
 Начальник ПТО *О. Е. Молин* Молин О. Е.