



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"10" октября 2018 г.

АКТ


ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 90 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 22 шт	Тек. ремонт
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м (3, 4 подъезд)	Тек. ремонт
2.2	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 4, 5, 14, 24, 28)	
2.3	Крыльца	Разрушение крылец – 4 шт.	
3	Крыша		
3.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
3.2	Фановые стояки	Утепление – 16 шт	
3.3		Установка зонтов – 16 шт. (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	
4	Помещения общего пользования		
5	Система теплоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции – 220 м	
5.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
6.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 16 шт	Тек. ремонт
7.2		Восстановление теплоизоляции – 180 м	
8	Система канализации		
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 15 шт	Тек. ремонт
9.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
10	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  Гудимов В. А.