



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"29" октября 2018 г.

АКТ

ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 98 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Решение о принятии мер
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Установка вент. клапанов в квартирах – 12 шт	Тек. ремонт
2.2		Утепление фасада	Кап. ремонт
2.3	Крыльца	Замена козырьков – 2 шт.	
2.4		Устройство бетонных крылец - 2 шт.	
3	Крыша		
3.1	Чердак	Утепление чердачного перекрытия (100 %)	Кап. ремонт
3.2	Слуховые окна	Ремонт коробок и рам – 2 шт	Тек. ремонт
3.3	Фановые стояки (Ø 100 - 6 шт, Ø 50 - 4 шт)	Удлинить стояки – 10 шт	
3.4		Утепление – 10 шт	
3.5		Установка зонтов – 10 шт.	
4	Помещения общего пользования		
4.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 2 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена оконных блоков – 2 шт.	Кап. ремонт
5	Система теплоснабжения		
5.1	Техподполье	Восстановление теплоизоляции – 60 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 12 шт	Тек. ремонт
6.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 6 шт	Тек. ремонт
8	Система канализации		
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 10 шт	Тек. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Обрезка деревьев – 3 шт	Тек. ремонт
10.2		Установка урн у подъездов – 2 шт.	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

Бун. Гурьякина В.А.