

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"02" апреля 2018 г.



А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 53 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Замена козырьков крылец – 4 шт	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 7, 15, 22, 30, 31, 43	Разрушение балконных плит – 11 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
8.1	Подъезды № 1-4	Выравнивание пола в тамбурах – 24 м ²	
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 16 шт	Тек. ремонт.
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Техподполье	Замена крана шарового Ø 20 – 25 шт,	Тек. ремонт
11.2		Восстановление теплоизоляции – 390 м	
12	Система горячего водоснабжения		
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт	Тек. ремонт
18	Объекты внешнего благоустройства		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
18.1	Детская площадка	Устройство песчаного основания площадки с установ- кой поребрика	Тек. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

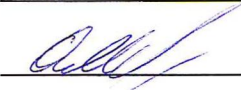
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

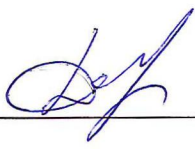
"11" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 57 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 2 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Замена козырьков крылец – 4 шт	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.2		Разрушение балконных плит - 13 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подвал	Ремонт кровли пристроек входа в подвал – 2 шт.	Тек. ремонт
9.2	Подъезды	Замена оконных блоков – 16 шт	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

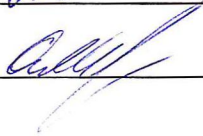
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"09" апреля 2018 г.



А К Т **ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА** **жилого дома № 58 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 186 м	
1.3		Разрушение штукатурки – 2 м ²	
1.4		Окраска цоколя – 230 м ²	
1.5		Устройство вентилируемых продухов – 44 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 186 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение крылец – 6 шт.	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 100 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. 14	Разрушение балконных плит – 6 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 540 м	Тек. ремонт
4.2	Дефлекторы	Ремонт примыкания – 24 м ²	
4.3		Окраска – 136 м ²	
4.4	Фановые стояки	Ремонт примыкания – 12 м ²	
4.5		Удлинить стояки – 24 шт	
4.6		Окраска – 8 м ²	
4.7		Утепление – 24 шт	
4.8		Установка зонтов – 24 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 8 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 500 м	
11.4	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 350 м	
12.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 3 шт Снос деревьев: тыльная сторона – 2 шт, лицевая сторона – 15 шт (расширение дороги)	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

_____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

_____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"02" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 59 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 2 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Ремонт примыкания козырьков крылец к стене – 3 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт окончаний плит козырьков подъездов – 1 шт	
3	Балконы, козырьки, лоджии		
3.1		Разрушение балконных плит - 15 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Конструкции	Стропила и обрешетка поражены грибком, частично сгнили.	Кап. ремонт
4.2	Кровельное покрытие	Ослабление креплений отдельных листов к обрешётке, отрыв листов от обрешетки, сколы и трещины листов - 1050 м ²	
5	Водоотводящие устройства		
5.1			
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 16 шт	Тек. ремонт.
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

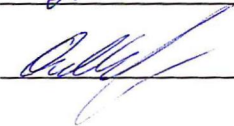
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.



"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

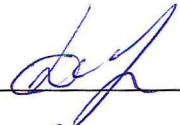
"09" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 60 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 38 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 6 шт	Тек. ремонт
2.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 100 м	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 540 м	Тек. ремонт
4.2	Дефлекторы	Ремонт примыканий – 24 м ²	
4.3		Окраска – 136 м ²	
4.4	Фановые стояки	Ремонт примыканий – 12 м ²	
4.5		Удлинить стояки – 24 шт	
4.6		Окраска – 8 м ²	
4.7		Утепление – 24 шт	
4.8		Установка зонтов – 24 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 48 шт	Тек. ремонт.
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 400 м	
11.4	ИТП	Замена грязевиков на фильтры Ø 100 мм – 2 шт	
11.5		Установка общедомового прибора учета ТС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
12.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Окраска МАФ – 5 шт, замена и установка качель – 2 шт.	Тек. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"02" апреля 2018 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 7 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 60 м ²	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.1		Разрушение балконных плит - 9 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезд № 1	Отслоение штукатурного слоя спуска в подвал - 5 м ²	Тек. ремонт
6.2	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 16 шт	Тек. ремонт.
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт	Тек. ремонт

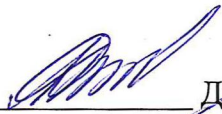
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
18.2		Установка скамеек – 4 шт.	
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

_____  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

_____  Молин О. Е.



"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"18" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 17 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке (лицевая сторона) – 80 м	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 50 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 60 м ²	
2.3	Крыльца	Ремонт козырьков крылец – 4 шт	
2.4	подъездов	Ремонт стяжки крылец № 3, 4	
3	Балконы (лоджии)		
3.1		Разрушение балконных плит - 8 шт	Тек. ремонт
3.2	кв. 59	Герметизация примыкания балконной плиты	
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 360 м	Тек. ремонт
4.2		Устройство стяжки – 1 м ²	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний – 10 шт	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 18 м ²	
4.5		Окраска – 102 м ²	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 18 м ²	
4.7		Удлинить стояки – 18 шт	
4.8		Окраска – 6 м ²	
4.9		Утепление – 18 шт	
4.10		Установка зонтов – 18 шт	
4.11	Выход на кровлю	Устройство лестницы – 1 шт	
4.12		Устройства обрамления люка – 1 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт
9.2	Подъезды	Установка дверей входа в узел учета – 1 шт.	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"08" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 62 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 700 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска фасада – 3470 м ² (100 %)	Кап. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 87	Разрушение угла балконной плиты	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Косметический ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ – 24 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ГВС	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 148 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
16.4	Подвал	Необходима замена линии освещения	
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"02" апреля 2018 г.



А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 63 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 3 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 140 м ²	Тек. ремонт
2.2	Фасад	Разрушение поверхности кирпичных стен – 1,5 м ²	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 12, 16, 22, 26, 30, 43, 48, 53, 55, 57, 62	Разрушение балконных плит - 12 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 48 шт	Тек. ремонт
9.2	4 подъезд	Ремонт двери входа в подвал	
9.3	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 1 шт.	
9.4		Ремонт кровли пристроек входа в подвал – 2 шт.	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Снос деревьев (расширение дороги) – 11 шт	Тек. ремонт
18.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

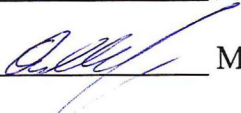
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"11" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 80 м ²	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
		Разрушение балконных плит – 1 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ – 24 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
10.1	Вход в подвал	Разрушение ступенек - 1,5 м ²	Тек. ремонт
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ГВС	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 144 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Снос деревьев (расширение дороги) – 12 шт	Тек. ремонт
18.2		Перенос МАФ – 6 шт	
18.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

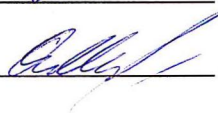
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"11" апреля 2018 г.



А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 65 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 56 м	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 60 м ²	Тек. ремонт
	Фасад	Капитальный ремонт	
3	Балконы (лоджии)		
		Капитальный ремонт	
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Капитальный ремонт	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 20 - 10 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 2шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 90 м	
12	Система горячего водоснабжения		
		Капитальный ремонт	
13	Система холодного водоснабжения		
		Капитальный ремонт	
14	Система канализации		
		Капитальный ремонт	
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Снос деревьев (расширение дороги) – 6 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" апреля 2018 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 66 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 20 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 90 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 4 шт.	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 150 м	Тек. ремонт
4.2	Дефлекторы	Окраска – 136 м ²	
4.3	Фановые стояки (Ø 100 мм – 18 шт, Ø 50 мм – 6 шт)	Удлинить стояки – 24 шт	
4.4		Утепление – 24 шт	
4.5		Установка зонтов – 24 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 520 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ГВС	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 250 м	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
14	Система канализации		
14.1	Лежак	Замена трубопровода Ø 100 – 6 м	Тек. ремонт
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Демонтаж МАФ	Тек. ремонт
17.2		Снос деревьев (расширение дороги) – 3 шт.	
17.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

" 17 " апреля 2018 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 67 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 2 шт (спуск в подвал)	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 66 м	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 66 м ²	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 3 шт	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
8.1	Подъезд № 4	Выравнивание пола в тамбуре – 4 м ²	Тек. ремонт
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подъезды № 1-4	Замена отопительных приборов – 4 шт.	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 21 шт	Тек. ремонт
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Снос деревьев (расширение дороги) – 17 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" апреля 2018 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 68 по ул. Амосова**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 3 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 18 м ²	Тек. ремонт
2.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 720 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Дефлекторы	Ремонт примыканий – 24 м ²	
4.4		Окраска – 136 м ²	
4.5	Фановые стояки (Ø 100 мм – 18 шт, Ø 50 мм – 6 шт)	Ремонт примыканий – 24 м ²	
4.6		Удлинить стояки – 24 шт	
4.7		Окраска – 8 м ²	
4.8		Утепление – 24 шт	
4.9		Установка зонтов – 24 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 48 шт	Тек. ремонт.
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 7 шт	Тек. ремонт
11.2		Установка крана шарового Ø 80 – 1 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 100 м	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 250 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Обрезка деревьев – 10 шт (задняя сторона)	Тек. ремонт
17.2		Снос деревьев (расширение дороги) – 2 шт.	
17.3		Демонтаж МАФ – 3 шт	
17.4		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

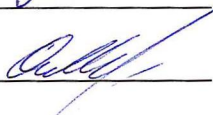
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"05" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 69 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
2	Внешние части дома		
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Двери	Ремонт дверной коробки входа в подвал – 1 шт.	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 20 – 85 шт	Тек. ремонт
11.2		Восстановление теплоизоляции – 150 м	
12	Система горячего водоснабжения		
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17.1	Подвал	Забиты трубы для прокладки, необходима 100% замена электрооборудования кабельной сети	Кап. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
18.2		Засыпка грунта на газоны	
18.3		Обрезка деревьев – 24 шт	
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"



Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка



Дьячкин А. В.

Начальник ПТО



Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"05" апреля 2018 г.

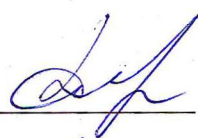
А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 71 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 7 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 162 м	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 300 м	Тек. ремонт
2.2	Подвальная пристройка	Герметизация примыкания крыши к стене – 6 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1		Разрушение балконных плит – 3 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 450 м	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт ограждений – 60 м	
4.3	Дефлекторы (16 шт)	Ремонт гидроизоляции – 16 м ²	
4.4		Окраска – 16 м ²	
4.5	Фановые стояки (16 шт)	Ремонт гидроизоляции – 8 м ²	
4.6		Удлинить стояки – 16 шт (Ø 150)	
4.7		Окраска – 2 м ²	
4.8		Утепление – 16 шт (Ø 150)	
4.9		Установка зонтов -- 16 шт (Ø 180)	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов -- 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 70 м	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 200 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 200 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов и фасонных частей – 6 м	Тек. ремонт
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"16" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 72 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 14 шт.	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Ремонт штукатурки козырьков крылец (снизу) – 6 шт	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 80 шт.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ – 24 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 500 м	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 120 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 48 шт	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 12 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"05" апреля 2018 г.



А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 73 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 8 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Устройство козырьков над крыльцами – 4 шт	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 10, 14, 15, 17, 20, 35, 43, 44, 47, 48, 49, 57, 58, 60, 64, 68	Разрушение балконных плит – 16 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 102 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17.2	Щитовая	Установка общедомового счетчика – 1 шт.	
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"



Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка



Дьячкин А. В.

Начальник ПТО



Молин О. Е.



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"16" апреля 2018 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 74 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 170 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 30 шт.	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 160 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки крыльца 3-го подъезда – 2 м ²	
2.3		Ремонт плиты крыльца подъездов № 4, 6 – 2 шт	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1		Разрушение балконных плит – 4 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 120 шт	Тек. ремонт
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Ремонт откосов – 3 шт (кв. № 10, 49, 79)	Тек. ремонт
9.2	Подъезды	Замена тамбурных дверей – 6 шт	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена шаровых кранов Ø 15 – 24 шт, Ø 20 - 6 шт, Ø 25 – 18 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
12.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Замена шаровых кранов Ø 20 - 6 шт, Ø 25 – 18 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 17 шт (расширение дороги)	Тек. ремонт
17.2	Территория	Установка детской площадки	Кап. ремонт
17.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
 "12" апреля 2018 г.



А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 75 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 5 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Устройство бетонной стяжки – 50 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Замена козырьков крылец – 4 шт	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 6, 9, 13, 16, 17, 19, 28, 31, 32, 40, 43, 45, 46, 55, 58, 59, 62, 65, 68	Разрушение балконных плит - 19 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 16 шт	Тек. ремонт
9.2		Замена тамбурных дверей – 4 шт	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 120 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 120 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		

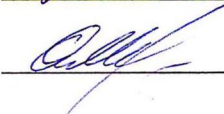
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
16	Система вентиляции		
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"08" апреля 2018 г.



А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 76 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	
1.3		Ремонт штукатурки – 0,5 м ²	
1.4		Окраска цоколя – 280 м ²	
1.5		Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 190 м ²	Тек. ремонт
2.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 700 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 7, 26, 29, 30, 35, 41, 44, 55, 59, 60, 64, 65, 70, 72	Разрушение балконных плит – 14 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 50 м ²	Тек. ремонт
4.2	Дефлекторы (18 шт)	Ремонт гидроизоляции – 8 м ²	
4.3		Окраска – 102 м ²	
4.4	Фановые стояки (Ø 100 – 18 шт)	Ремонт гидроизоляции – 2 м ²	
4.5		Заменить трубы и удлинить стояки – 18 шт	
4.6		Окраска – 6 м ²	
4.7		Утепление – 18 шт	
4.8	Установка зонтов – 18 шт		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 48 шт	Тек. ремонт.
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	Лестницы		
10.1	Подъезд № 2	Ремонт люка выхода на кровлю	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов и фасонных частей – 6 м	Тек. ремонт
16	Системы вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Щитовая	Установка общедомовых электросчетчиков – 2 шт.	Тек. ремонт
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

_____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

_____ Молин О. Е.



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"12" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 77 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Устройство бетонной стяжки (4 подъезд) – 20 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Замена козырьков крылец – 4 шт	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 5, 6, 7, 15, 18, 24, 28, 33, 35, 60	Разрушение балконных плит – 13 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 16 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 94 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 136 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система газоснабжения		
16	Система вентиляции		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
17	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
17.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
17.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
18	Объекты внешнего благоустройства		
18.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
19	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" апреля 2018 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 77/1 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 24 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 12 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт примыканий ступеней 1, 6 подъездов	
2.3		Ремонт штукатурки торцов крылец подъездов № 3, 4, 5, 6	
2.4		Ремонт примыкания козырьков – 12 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	Кв. № 5, 11, 14, 20, 30, 71, 75	Разрушение краев балконных плит	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 520 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 24 шт. (Ø 100 – 18 шт, Ø 50 – 6 шт)	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 48 шт	Тек. ремонт.
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
12.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 4 шт.	Тек. ремонт
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"16" апреля 2018 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 78 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	
2	Внешние части дома		
3	Балконы (лоджии)		
3.1		Разрушение балконных плит – 1 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 60 м	Тек. ремонт
4.2		Ремонт зонтов – 5 шт	
4.3		Окраска зонтов – 12 шт	
4.4	Фановые стояки (Ø 100 мм – 14 шт)	Ремонт примыкания – 6 м ²	
4.5		Удлинить стояки – 14 шт	
4.6		Утепление – 14 шт	
4.7		Установка зонтов – 14 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт.
9.2		Замена тамбурных дверей – 4 шт	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 200 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 40 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" апреля 2018 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 79 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 800 м	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.1	Кв. № 15, 50, 75	Разрушение краев балконных плит	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 200 м ²	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 75 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 400 м	Тек. ремонт
11.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 90 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	Системы вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 35 шт	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

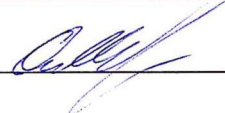
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.