



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"08" октября 2018 г.

А К Т

ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 74 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 30 шт.	Тек. ремонт
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м	Тек. ремонт
2.2		Разрушение откосов окон (кв. № 70, 79)	
2.3		Трещина плиты (кв. 73)	
2.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 12, 19, 45)	
2.5	Крыльца	Разрушение штукатурки козырька крыльца подъезда № 3	
3	Крыша		
4	Помещения общего пользования		
5	Система теплоснабжения		
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена шаровых кранов Ø 15 – 24 шт, Ø 20 - 6 шт, Ø 25 – 18 шт	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
6.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Подвал	Замена шаровых кранов Ø 20 - 6 шт, Ø 25 – 18 шт	Тек. ремонт
7.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
8	Система канализации		
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Снос деревьев – 11 шт (расширение дороги)	По программе «Комфорт»
10.2		Установка детской площадки	
10.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников