"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"12" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 79/1 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 20 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 245 м	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 3 м^2	Тек. ремонт
2.2		Контруклон отмостки – 12 м	
2.3	Крыльца подъездов	Разрушение штукатурки – 10 м^2	
2.4		Ремонт ступеней крылец – 4 шт	
2.5		Ремонт примыкания крылец – 3 шт	
2.6		Ремонт примыкания козырьков крылец – 20 м	
2.7		Окраска ограждений и перил крылец – 20 м^2	
2.8		Ремонт стяжки входа в подвал – 6 м^2	
2.9		Ремонт ступеней входа в подвал – 2 шт	
2.10	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 600 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
4	**Кровля**		
5	**Водоотводящие устройства**		
5.1		Демонтаж лотков у старых водосливных труб – 10 шт	Тек. ремонт
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	Тек. ремонт
11.2	Подъезды	Замена отопительных приборов – 15 шт	
12	**Системы горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 90 м	
12.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 104 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 2-х квартирных эл. щитов - 20 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 5 шт.	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"19" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 80 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 24 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки - 60 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 4 шт	
2.3		Ремонт козырьков подъездов № 1, 2, 3 – 3 шт	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 150 м^2	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 8 м	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.4	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
4.5		Установка зонтов – 12 шт	
4.6	Выход на кровлю	Ремонт крыши киоска выхода – 4 м^2	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Системы горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 14 шт, Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
14.1	Подвал	Замена трубопроводов с фасонными частями – 10 м	Тек. ремонт
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 13 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка шкафов для слаботочных сетей – 20 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"12" апреля 2018 г.

АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 81 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 18 шт.	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Ремонт отмосток – 108 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение штукатурки – 5 м^2	
2.3		Ремонт ступеней – 1 шт	
2.4	Фасад	Разрушение штукатурки – 10 м^2	
2.5		Разрушение межпанельных швов – 940 м	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 80 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 74 м	Тек. ремонт
14	Система канализации		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 35 шт	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"18" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 82 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 14 шт.	
1.4		Окраска цоколя – 156 м^2	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки - 94 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение штукатурки – 3 м^2	
2.3		Ремонт стяжки – 4 м^2	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 120 м^2	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.3		Окраска зонтов – 12 шт	
4.4	Фановые стояки (Ø 100 мм – 14 шт)	Удлинить стояки – 3 шт	
4.5		Утепление – 14 шт	
4.6		Установка зонтов – 14 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Подъезды	Замена деревянных оконных блоков на ПВХ – 20 шт	Тек. ремонт
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 10 шт, Ø 20 - 10 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 40 м	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 40 м	Тек..ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Системы вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Демонтаж МАФ – 4 шт	Тек. ремонт
17.2		Устройство основания детской площадки	
17.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"23" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 83 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 10 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 $м^2$	Тек. ремонт
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 5, 9, 25, 32, 40	Разрушение балконных плит – 5 шт	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Фановые стояки (12 шт – Ø 100 мм)	Удлинить стояки – 12 шт	Тек. ремонт
4.2		Утепление – 12 шт	
4.3		Установка зонтов – 12 шт.	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	Тек. ремонт
11.2	ИТП	Замена грязевиков на фильтры Ø 80 мм – 2 шт	
11.3		Установка общедомовых приборов учета ТС	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 14 шт, Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Системы вентиляции**		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев - 3 шт.	Тек. ремонт
17.2	МАФ	Демонтаж – 2 шт	
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"18" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 84 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
1.3		Окраска цоколя – 156 м^2	
1.4		Устройство вентилируемых продухов – 13 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Ремонт бетонной стяжки – 20 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки крылец 1, 2, 3 подъездов	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 200 м	
2.4		Разрушение откоса у окон подъездов № 1, 2	
3	**Балконы (лоджии)**		
4	**Кровля**		
4.1	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 150 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Удлинить стояки – 12 шт	
4.3		Утепление – 12 шт	
4.4		Установка зонтов – 12 шт.	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
12	**Системы горячего водоснабжения**		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
15	**Системы вентиляции**		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Снос деревьев - 4 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"25" апреля 2018 г.

АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 85 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 10 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Восстановление отмостки - 50 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки подъездов № 1, 3, 4 – 6 м^2	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 200 м	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Фановые стояки (Ø 100 мм)	Удлинить стояки – 12 шт	Тек. ремонт
4.2		Утепление – 12 шт	
4.3		Установка зонтов – 12 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 34 шт	Тек. ремонт
11.2		Восстановление теплоизоляции – 25 м	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 5 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Снос деревьев - 3 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"18" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 86 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 24 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 100 м	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Крыльца подъездов	Замена крылец № 1, 2, 3	Тек. ремонт
2.2		Ремонт стяжки крыльца № 4	
2.3	Отмостки	Ремонт бетонной стяжки (левый тыльный угол) – 2 $м^2$	
2.4	Фасад	Герметизация межпанельных швов (тыльная сторона) – 50 м	
2.5		Разрушение откоса над окном квартиры № 43	
3	**Балконы (лоджии)**		
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 720 м	Тек. ремонт
4.2	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 24 $м^2$	
4.3		Окраска – 136 $м^2$	
4.4	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 24 $м^2$	
4.5		Окраска – 8 $м^2$	
4.6		Удлинить стояки – 24 шт	
4.7		Утепление – 24 шт	
4.8		Установка зонтов – 24 шт.	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 48 шт	Тек. ремонт.
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт.
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 6 шт	
11.3		Установка задвижки 80 – 2 шт	
11.4		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Демонтаж МАФ – 6 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"26" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 87 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
1.3		Окраска цоколя – 156 м^2	
1.4		Устройство вентилируемых продухов – 11 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки - 18 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 0,25 м^2	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 100 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	Кв. № 5, 14, 29, 31	Разрушение балконных плит	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 120 м^2	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.4	Фановые стояки (Ø 100 мм)	Удлинить стояки – 12 шт	
4.5		Утепление – 12 шт	
4.6		Установка зонтов – 12 шт.	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 30 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Обрезка деревьев - 28 шт.	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"18" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 88 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 19 шт	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 132 м	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Отмостки	Ремонт отмостки – 64 м^2 (с фасадной стороны)	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт ступеней подъезда № 1 – 2 шт	
2.3		Ремонт стяжки – 24 м^2	
2,4		Ремонт окончания козырька подъезда № 3	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	Кв. 11, 26, 50	Разрушение балконных плит	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2		Ремонт стяжки – 6 м^2	
4.3	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт.	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общественного пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт.
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 2 шт	
11.4		Установка задвижки 80 – 2 шт	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
14.1	Подвал	Замена труб лежака – 6 м	Тек. ремонт
14.2		Установка ревизий – 6 шт	
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 14 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Снос деревьев - 10 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"27" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 89 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 132 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 19 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 13 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение ступеней крылец – 1 шт	
2.3		Ремонт стяжки – 3 м^2	
2.4		Оштукатуривание торцов крылец – 2 м^2	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1		Разрушение балконных плит - 10 шт	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 20 шт, Ø 20 - 20 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 70 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 100 м	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 1 шт (задняя сторона 4 подъезд)	Тек. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"19" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 90 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 22 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 160 $м^2$	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Оштукатуривание торцов крылец – 9 $м^2$	
2.3		Ремонт стяжки подъезда № 1	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м (3, 4 подъезд)	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	Кв. № 4, 5, 14, 28	Разрушение балконной плиты	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Утепление – 16 шт	
4.3		Установка зонтов – 16 шт. (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт.
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 220 м	
11.4	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
12.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 16 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 180 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 15 шт	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Снос деревьев – 17 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"23" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 91 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 98 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 19 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостка	Провал отмостки с правого торца – 2 м^2	Тек. ремонт
2.2		Ремонт стяжки – 4 м^2	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 50 м	
2.4	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 м^2	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 25, 28, 38, 50	Разрушение балконных плит – 4 шт	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт.	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт.
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 20 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
14.1	Подвал	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 12 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 25 шт	Тек. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"19" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 92 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Устройство отмостки (лицевая сторона) - 70 $м^2$	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 $м^2$	
2.3		Окраска опорных конструкций козырьков – 8 шт	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 50 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
4	**Кровля**		
4.1	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	Тек. ремонт
4.2		Установка зонтов – 12 шт.	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6м.	Тек. ремонт
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Снос деревьев – 5 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"25" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 138 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 22 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки крылец – 12 м^2	Тек. ремонт
2.2		Восстановление обрамления плиты подъезда № 1	
2.3		Ремонт козырька подъезда № 1	
2.4		Ремонт штукатурки – 2 м^2	
2.5	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 300 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 9, 14, 23, 27, 30, 39, 41, 44	Разрушение балконных плит	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Дефлекторы	Окраска – 90 м^2	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	Ремонт гидроизоляции – 8 м^2	
4.3		Окраска – 6 м^2	
4.4		Удлинить стояки – 16 шт	
4.5		Утепление – 16 шт	
4.6		Установка зонтов – 16 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 3 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"26" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 20 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Разрушение козырьков крылец подъездов № 2, 3, 5	Тек. ремонт
2.2		Демонтаж светильников «Кобра» - 5 шт	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Фановые стояки (Ø 100 – 20 шт, Ø 50 – 1 шт)	Окраска – 10 м^2	Тек. ремонт
4.2		Удлинить стояки – 19 шт (Ø 100)	
4.3		Утепление – 21 шт	
4.4		Установка зонтов – 21 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
8.1	Подвал	Изменение уровня пола с завозом грунта –70 м^3	Тек. ремонт
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 25 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 85 шт	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"23" апреля 2018 г.

АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 94 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 116 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 10 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки - 90 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Окраска опорных конструкций козырьков – 8 шт	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	Кв. № 34	Разрушение балконной плиты	Тек. ремонт
3.2	Кв. № 6	Герметизация примыкания балконной плиты	
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли по карнизу – 70 м^2	Тек. ремонт
4.2		Ремонт рулонной кровли – 30 м^2	
4.3	Выход на кровлю	Разрушение штукатурки стен киоска – 8 м^2	
4.4	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
4.5		Установка зонтов – 12 шт.	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 100 м	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 1 шт.	Тек. ремонт
16.2		Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 5 шт. (1 подъезд)	
16.3		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Снос деревьев – 12 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____ Газизов Ф.Т

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"23" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 95 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 98 м	
1.3		Ремонт штукатурки – 6 м^2	
1.4		Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	
2	Внешние части дома		
3	Балконы (лоджии)		
3.1	Кв. № 19, 25, 26, 29, 38, 88	Разрушение балконных плит – 6 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 20 м^2	Тек. ремонт
4.2		Окраска – 90 м^2	
4.3	Фановые стояки (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	Ремонт гидроизоляции – 8 м^2	
4.4		Окраска – 6 м^2	
4.5		Удлинить стояки – 16 шт	
4.6		Установка зонтов – 16 шт	
4.7		Утепление – 16 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 9 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Обрезка деревьев – 38 шт	Тек. ремонт
17.2		Установка урн у подъездов – 4 шт.	
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"27" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 95а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Крыльца подъездов	Разрушение углов козырьков крылец подъездов № 1, 4	Тек. ремонт
2.2	Фасад	Разрушение штукатурки под окнами (кв. № 7, 25, 33, 43)	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Наращивание труб стояка – 13 шт	
4.3		Утепление – 24 шт	
4.4		Установка зонтов – 24 шт	
5	Водоотводящие устройства		
5.1	Выпуски	Удлинение выпускных труб – 4 шт	Тек. ремонт
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 80 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Крыльца	Демонтаж опор под светильники типа «Кобра» - 4 шт	Тек. ремонт
16.2	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 68 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"19" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 96 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт	
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 152 м^2	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 м^2	
2.3		Ремонт плиты крыльца подъездов № 2, 3	
2.4		Окраска опорных конструкций козырьков – 8 шт	
3	**Балконы (лоджии)**		
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 200 м^2	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 6 м^2	
4.3		Утепление – 12 шт	
4.4		Установка зонтов – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 20 шт	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 10 шт, Ø 20 - 15 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	
11.3		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 10 шт.	Тек. ремонт
16.2		Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 9 шт.	
16.3		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Снос деревьев – 4 шт	Тек. ремонт
17.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"26" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 97 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 138 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 26 шт	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Отмостки	Разрушение стяжки отмостки – 24 $м^2$	Тек. ремонт
2.2		Разрушение отмостки – 12 $м^2$ (левый торец)	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 20 м	
2.4	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 18 $м^2$	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 28	Разрушение балконной плиты	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт.	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 шт.	
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт.
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13		**Система холодного водоснабжения**	
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14		**Система канализации**	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 13 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"27" апреля 2018 г.

АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 97а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 350 м	Тек. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.1	Кв. № 25, 49, 76	Разрушение балконных плит	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
5.1	Выпуски	Удлинение выпускных труб – 4 шт	Тек. ремонт
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 80 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 64 шт	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 16 м	Тек. ремонт
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 25 -16 шт	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13	Система холодного водоснабжения		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 -16 шт	Тек. ремонт
14	Система канализации		
15	Система вентиляции		
16	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
16.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 6 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 68 шт	
17	Объекты внешнего благоустройства		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
18	Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"27" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 98 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Решение о принятии мер
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки - 110 $м^2$	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Устройство бетонных крылец - 2 шт.	
	Фасад	Капитальный ремонт	
3	**Кровля**		
3.1	Слуховые окна	Ремонт коробок и рам – 2 шт	Тек. ремонт
3.2	Фановые стояки (Ø 100 - 6 шт, Ø 50 - 4 шт)	Удлинить стояки – 10 шт	
3.3		Утепление – 10 шт	
3.4		Установка зонтов – 10 шт.	
4	**Водоотводящие устройства**		
5	**Внутренние стены и перегородки**		
5.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 2 шт.	Тек. ремонт
6	**Перекрытия**		
6.1	Чердак	Утепление чердачного перекрытия (100 %)	Тек. ремонт
7	**Полы в помещениях общего пользования**		
8	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9	**Лестницы**		
10	**Система теплоснабжения**		
10.1	ИТП	Замена грязевиков на фильтры Ø 50 мм – 4 шт	Тек. ремонт
10.2	Техподполье	Восстановление теплоизоляции – 60 м	
10.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
11	**Система горячего водоснабжения**		
11.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 12 шт	Тек. ремонт
11.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета	
12	**Система холодного водоснабжения**		
12.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 6 шт	Тек. ремонт
13	**Система канализации**		
14	**Система вентиляции**		
14.1	Квартиры	Установка вент. клапанов в помещениях – 12 шт	Тек. ремонт
15	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
15.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 10 шт	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Решение о принятии мер
16	**Объекты внешнего благоустройства**		
16.1	Территория	Обрезка деревьев – 3 шт	Тек. ремонт
16.2		Установка урн у подъездов – 2 шт.	
17	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"27" апреля 2018 г.

АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 132 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 26 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Заделка трещин – 30 м	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение правого края козырька подъезда № 2	
2.3		Герметизация примыкания к асфальту – 10 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	Кв. № 23, 29, 50, 56	Разрушение краев балконной плиты	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт. (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	
4.3	Выход на кровлю	Демонтаж кирпичной надстройки выхода – 1 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 кв.	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт.
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3	ИТП	Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.4		Установка общедомовых приборов учета ТС	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 10 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
16.3		Демонтаж наружных светильников типа «Кобра» – 4 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"27" апреля 2018 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопровода ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 132 м	
1.3		Устройство вентилируемых продухов – 26 шт	
2	Внешние части дома		
2.1	Отмостки	Заделка трещин – 20 м	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение ступеней крылец 1, 2 подъездов – 4 шт.	
2.3		Ремонт штукатурки торцов крылец – 3 $м^2$	
2.4		Окраска ограждения – 2 $м^2$	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт. (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	
4.3	Выход на кровлю	Демонтаж киоска выхода – 1 шт	
4.4		Изготовить лестницу – 1 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт.
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт
13	Система холодного водоснабжения		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 8 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.