



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"01" октября 2018 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 60 по ул. Амосова**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	Тек. ремонт
1.2		Устройство вентилируемых продухов – 38 шт	
1.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 76 м ²	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 100 м	Тек. ремонт
2.2	Балконы	Разрушение угла балкона (кв. № 22 балкон обшит)	
3	Крыша		
3.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 540 м	Тек. ремонт
4	Помещения общего пользования		
5	Система теплоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
5.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	
5.3		Восстановление теплоизоляции – 400 м	
5.4	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
6.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
7.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
8	Система канализации		
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Установка урн – 6 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

Рыжиков Н. Н.