



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"06" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 53 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Разрушение кирпичной кладки у балконов и над окнами (кв. № 27, 29, 30, 58)	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 7, 8, 12, 22, 27, 37, 39, 41 – 2 шт, 44, 54) – 11 шт.	
2	Крыша		
2.1	Фановые стояки	Заменить вакуумные клапаны	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Выравнивание пола (4 подъезд – 1 этаж, 2 подъезд - между 2-3 этажом)	
3.3		Ремонт слаботочных щитков – 16 шт.	
3.4		Замена оконных блоков на ПВХ – 12 шт.	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Техподполье	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Замена крана шарового Ø 20 – 25 шт.	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 390 м	
5	Система горячего водоснабжения		
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт.	Тек. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Детская площадка	Устройство песчаного основания площадки, с установкой поребрика и ограждения	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

06 апреля 2020 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 57 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	Тек. ремонт
1.2		Ремонт штукатурки и окраски цоколя	
1.3	Крыльца	Разрушение стяжки – 4 шт.	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 6, 7, 23, 31, 40, 42, 53, 55, 61) – 9 шт.	
2	Крыша		
2.1	Фановые стояки	Заменить вакуумные клапана	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 4 шт.	
4.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"08" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 58 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Ремонт стяжки отмостки – 15 м ² (тыльная сторона)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 44 шт.	
1.3		Ремонт штукатурки и окраски цоколя	
1.4	Крыльца	Ремонт козырька крыльца № 2	
1.5	Фасад	Ремонт освещения таблички аншлага дома	
1.6	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 4, 8, 12, 13, 22, 23, 25, 28, 35, 38, 45, 52, 56, 60, 64, 65, 82) – 17 шт.	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 540 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 2 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт., Ø 20 - 32 шт.	
4.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 8 шт.	
4.4		Восстановление теплоизоляции – 500 м	
4.5	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт., Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции – 350 м	
5.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
5.4		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Установка урн – 6 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"06" апреля 2020 г.

АКТ

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 59 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	Тек. ремонт
1.2		Ремонт штукатурки и окраски цоколя	
1.3	Крыльца	Разрушение стяжки крылец – 4 шт.	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 8, 10, 14, 42, 43, 53, 54, 55, 58, 61, 62) – 11 шт.	
2	Крыша		
2.1	Конструкции	Стропила и обрешетка поражены грибком, частично сгнили.	Кап. ремонт
2.2	Кровельное покрытие	Ослабление креплений отдельных листов к обрешётке, отрыв листов от обрешетки, сколы и трещины листов - 1050 м ²	
2.3	Фановые стояки	Заменить вакуумные клапана	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Замена оконных блоков на ПВХ – 12 шт.	
3.3		Ремонт ступени 1 этажа в подъезде № 1	
3.4		Ремонт пола тамбура в подъезде № 3	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
4.3	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 8 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Детская площадка	Установка ограждения	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

_____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

_____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"08" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 60 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 38 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Ремонт козырька крыльца № 6	
1.3	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 4, 19, 22, 35, 69)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 540 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт., Ø 20 - 32 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт.	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 400 м	
4.4	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт., Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
5.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.4		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Установка урн – 6 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

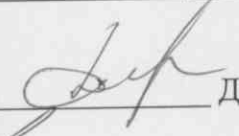
С. В. Данилович

"06" апреля 2020 г.

АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61 по ул. Солидарности

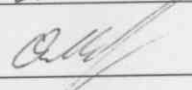
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Разрушение стяжки отмостки – 3 м ² (левый угол)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	
1.3		Ремонт штукатурки и окраски цоколя	
1.4	Подвальная пристройка	Разрушение ступеней спуска в подвал	
1.5		Ремонт кровли у подъезда № 1	
1.6	Пристройка с торца дома	Разрушение кровли – 6 м ²	
1.7	Фасад	Разрушение кирпичной кладки (правый торец под кровлей)	
1.8	Балконы	Разрушение краёв балконных плит (кв. № 6, 7, 11, 16, 21, 23, 25, 26, 27, 29, 30, 38, 39, 40, 53, 57, 58, 62) – 18 шт.	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Восстановить теплоизоляцию	
4.3	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 6 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"06" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61а по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Разрушение отмостки – 60 м ² (фасад)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 17 шт.	
1.3	Крыльца	Разрушение краев козырьков крылец подъездов – 4 шт.	
1.4		Разрушение стяжки и ступеней крыльца № 3	
1.5	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 10 м (над кв. 8, 11)	
1.6	Балконы	Разрушение краёв балконных плит (кв. № 4, 5, 8, 15, 21, 26, 35, 38, 41, 43) – 10 шт.	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезд № 1	Заменить регистр на радиатор – 1 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

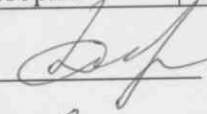
"08" апреля 2020 г.

АКТ

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 62 по ул. Лейтенанта Амосова**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.	Тек. ремонт
1.2		Ремонт штукатурки и окраски цоколя	
1.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 740 м	Кап. ремонт
1.4		Окраска фасада – 3470 м ² (100 %)	
1.5	Балконы	Разрушение краёв балконных плит (кв. № 26, 87)	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Конструкции	Обрешетка поражена грибком, частично сгнила.	Кап. ремонт
2.2	Кровля	Ослабление креплений отдельных листов к обрешётке, отрыв листов от обрешетки, сколы и трещины листов - 1086 м ²	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Замена тамбурных дверей – 6 шт.	Тек. ремонт
3.2		Замена входной двери подъезда № 3	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 5 шт.	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 148 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"06" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63 по ул. Солидарности**

жилого дома № 63 по ул. Солидарности			
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Разрушение отмостки – 54 м ²	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	
1.3		Ремонт штукатурки и окраски цоколя	
1.4	Крыльца	Замена козырьков крылец подъездов – 4 шт.	
1.5		Разрушение стяжки крылец – 4 шт.	
1.6	Подвальные пристройки	Деформация кровли – 2 шт. (24 м ²)	
1.7		Ремонт двери входа в подвал (возле подъезда № 4)	
1.8	Фасад	Разрушение поверхности кирпичных стен (кв. 30, 46)	
1.9		Удлинить водосточные трубы у подвальных пристроек	
1.10	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 10, 11, 14, 21, 25, 30, 38, 39, 40, 46, 47, 59) – 12 шт.	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Замена оконных блоков – 12 шт.	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Снос деревьев (расширение дороги) – 14 шт.	Тек. ремонт
10.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

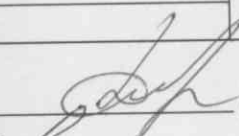
"06" апреля 2020 г.

АКТ

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63а по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.	Тек. ремонт
1.2		Ремонт вентилируемых продухов – 2 шт. (6 подъезд)	
1.3	Крыльца	Ремонт крылец – 6 шт.	
1.4	Подвальные пристройки	Разрушение ступеней	
1.5		Ремонт штукатурки и окраски стен пристроек	
1.6	Фасад	Разрушение откосов окон (кв. № 7, 39, 47, 74)	
1.7	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 9, 25, 28, 31, 39, 44, 54, 57, 60, 70, 75, 92, 94, 96, 100) – 15 шт.	
1.8		Разрушение нижнего штукатурного слоя верхней балконной плиты (кв. 24, 34)	
2	Крыша		
2.1	Водосток	Ремонт водосточного желоба (над кв. № 50 – 63)	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Замена оконных блоков на ПВХ – 24 шт.	Тек. ремонт
3.2		Установить перила (5 подъезд 1 этаж)	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	
4.3	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 8 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 144 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Детская площадка	Установка стенда информации	Тек. ремонт
10.2		Ремонт секций ограждения	

Председатель комиссии:

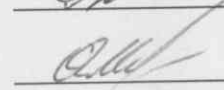
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"06" апреля 2020 г.

АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 65 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Установить адресную табличку	Тек. ремонт
1.2		Ремонт шва подчердачных плит (над кв. № 18, 79)	
1.3	Крыльца	Установка поручней – 8 шт.	
2	Крыша		
2.1	Окончания кровли	Закрепить подшивку кровельного окончания (над кв. № 79)	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт полов в тамбурах подъездов № 2, 3	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт., Ø 20 - 10 шт.	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 90 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Снос деревьев (расширение дороги) – 8 шт.	Тек. ремонт
9.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"08" апреля 2020 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 66 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Устройство отмостки по фасаду – 90 м ²	Тек. ремонт
1.2		Понизить уровень газона у отмостки с тыла – 90 м	
1.3	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 20 шт.	
1.4	Крыльца	Окраска металлического обрамления	
1.5	Фасад	Заделать мастикой межпанельные швы по кв. № 48	
1.6	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 7, 8, 24, 26, 27, 34, 40, 45, 51, 53, 67, 80, 81) – 13 шт.	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Разрушение кровельных окончаний – 100 м	Тек. ремонт
2.2		Герметизация стыков кровельных плит – 540 м	
2.3		Окраска парапета	
2.4		Герметизация примыкания к парапету, дефлекторам и фановым стоякам	
2.5	Дефлекторы	Окраска – 24 шт. (136 м ²)	
2.6	Фановые стояки	Утепление – 24 шт., нарастить 1 шт. Ø 50	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 5 шт.	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 520 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 250 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
7.1	Подвал	Замена трубопровода Ø 160 – 12 м (3 подъезд)	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Демонтаж МАФ	Тек. ремонт
9.2		Снос деревьев (расширение дороги) – 3 шт., тыл – 4 шт.	
9.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"06" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 67 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Ремонт стяжки между подъездами № 1 – 2 (15 м²)	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Устройство крылец – 4 шт.	
1.3		Покраска козырьков и стоек козырьков крылец – 4 шт.	
1.4		Устройство перил крылец	
2	Крыша		
2.1	Окончания кровли	Закрепить подшивку кровельного окончания (над кв. № 78-79)	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезд № 4	Заделать откосы окон 2 и 5 этажей внутри подъезда	Тек. ремонт
3.2		Выравнивание пола в тамбуре – 4 м²	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Подрезка берез с тыльной стороны – 2 шт.	Тек. ремонт
9.2		Снос деревьев (расширение дороги) – 17 шт.	
9.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 08 апреля 2020 г.

А К Т

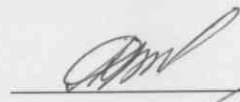
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 68 по ул. Лейтенанта Амосова

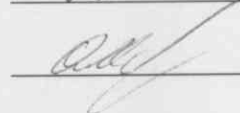
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение стяжки и провалы отмостки – 20 м ² (тыльная сторона)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.	
1.3	Крыльца	Разрушение стяжки крылец – 6 шт.	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 59, 65, 71, 79, 87)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 720 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 6 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 100 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 250 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Обрезка деревьев – 10 шт. (задняя сторона)	Тек. ремонт
9.2		Снос деревьев (расширение дороги) – 2 шт.	
9.3		Демонтаж МАФ – 3 шт.	
9.4		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"13" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 69 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Разрушение кирпичной кладки: - у балконов кв. № 2 – 6, 7, 22 - под окнами магазина (между подъездами № 2 – 3)	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 11, 26, 54)	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Замена крана шарового Ø 20 – 75 шт.	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 150 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

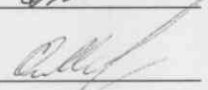
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____


 "Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "13" апреля 2020 г.

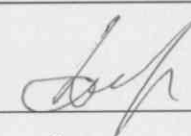
А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 71 по ул. Солидарности

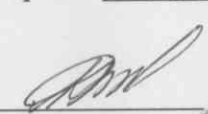
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Ремонт стяжки отмостки – 80 м ² (тыльная сторона, правый торец)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 7 шт.	
1.3		Ремонт штукатурки и окраски цоколя	
1.4	Крыльца	Разрушение стяжки крылец – 4 шт.	
1.5	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 54, 58)	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Восстановление теплоизоляции – 70 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 200 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 200 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

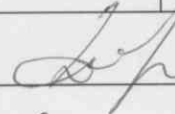
"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"15" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 72 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение стяжки отмостки – 80 м ²	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 14 шт.	
1.3		Окраска цоколя	
1.4	Крыльца	Разрушение штукатурки козырьков крылец (снизу) – 3 шт.	
1.5		Окраска металлических обрамлений	
1.6		Разрушение стяжки ступеней крыльца № 3	
1.7	Фасад	Разрушение кирпичной кладки у окон кв. № 72 (2 шт.)	
1.8	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 11, 17, 58, 64)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Разрушение рулонного ковра (вздутия, трещины) – 300 м ²	Тек. ремонт
2.2	Вентшахты	Ремонт штукатурки вентшахт – 2 шт.	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 500 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация ввода трубопроводов ГВС	
4.3	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 6 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка регуляторов температуры – 3 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 120 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Замена урны – 1 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

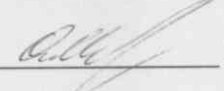
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"13" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 73 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 5, 10, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 40, 43, 44, 47, 48, 50, 66, 68) – 16 шт.	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 102 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
10	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

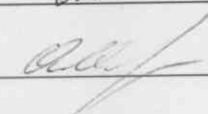
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"15" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 74 по ул. Солидарности**

жилого дома № 74 по ул. Солидарности			
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 30 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Разрушение штукатурки козырька крыльца подъезда № 3	
1.3		Окраска металлических обрамлений	
1.4	Фасад	Разрушение откосов окон (кв. № 64, 66, 70)	
1.5	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 12, 13, 14, 24, 41, 45, 58, 70, 73, 81, 83, 84) – 12 шт.	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 540 м	Тек. ремонт
2.2		Герметизация примыкания к парапету, дефлекторам и фановым стоякам	
2.3	Дефлекторы	Окраска – 24 шт. (136 м²)	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Установка радиаторов – 4 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена шаровых кранов Ø 15 – 24 шт., Ø 20 - 6 шт., Ø 25 – 18 шт.	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
5.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.4		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена шаровых кранов Ø 20 - 6 шт, Ø 25 – 18 шт.	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 75 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	Тек. ремонт
1.2		Ремонт штукатурки и окраски цоколя и подвальных пристроек – 172 м ²	
1.3	Крыльца	Ремонт стяжки крылец – 4 шт.	
1.4	Подвальные пристройки	Ремонт кровли – 2 шт.	
1.5		Ремонт штукатурки и окраска стен пристроек внутри – 16 м ²	
1.6		Ремонт ступеней спуска в подвал – 16 шт.	
1.7		Замена нижних дверей - 2 шт.	
1.8	Балконы	Разрушение краёв балконных плит (кв. № 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 27, 30, 40, 43, 46, 47, 55, 59, 60, 64, 65, 69) – 19 шт.	
2	Крыша		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Ремонт слаботочных щитков – 20 шт.	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена отсекающих вентилях Ø 20 мм на стояках – 32 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена сбросников Ø 15 мм на стояках – 32 шт.	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 70 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 120 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 120 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
8	Система газоснабжения		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
9	Система электроснабжения		
9.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 3 шт.	Тек. ремонт



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"15" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 76 по ул. Солидарности

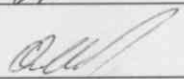
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Гидроизоляция примыкания к стенам – 190 м	Тек. ремонт
1.2		Провести подсыпку грунтом – 20 м	
1.3	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 7, 12, 15, 19 – 2 шт., 22 (фасад), 23, 25 – 2 шт, 28 – 2 шт., 29, 37, 41, 44, 45, 51, 52, 55, 58, 60, 64, 70, 72 (тыл), 73, 88) – 26 шт.	
2	Крыша		
2.1	Выход на кровлю	Ремонт штукатурки стен киосков выхода – 2 м ²	Тек. ремонт
2.2	Кровля	Ремонт рулонной кровли – 700 м ²	
2.3	Дефлекторы (18 шт)	Ремонт гидроизоляции – 8 м ²	
2.4		Окраска – 102 м ²	
2.5	Фановые	Ремонт гидроизоляции – 2 м ²	
2.6	стояки	Удлинить стояки – 1 шт.	
2.7	(Ø 100 – 18 шт)	Окраска – 6 м ²	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
3.2		Замена оконных блоков на ПВХ – 48 шт.	
3.3		Ремонт слаботочных щитков – 30 шт.	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
4.3	Подъезд № 6	Заменить полотенцесушитель на радиатор – 1 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Монтаж тепловой изоляции – 30 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "13" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 77 по ул. Лейтенанта Амосова**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 8 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Разрушение бетонной стяжки – 4 шт.	
1.3	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 5, 6, 15, 18, 19, 25, 26, 31, 34, 35, 43, 46, 49, 60, 65) – 15 шт.	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Замена оконных блоков – 16 шт.	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 94 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 136 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Установка урн у подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"13" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 77/1 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 12 м ²	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 24 шт.	
1.3	Крыльца	Разрушение примыканий ступеней крыльца подъезда № 1	
1.4		Разрушение стяжки ступени крыльца подъезда № 3	
1.5		Разрушение примыкания козырьков	
1.6		Окраска металлических обрамлений	
1.7	Фасад	Заменить аншлаг	
1.8		Разрушение оконных откосов (кв. № 10, 16, 31, 33, 61, 62, 63, 90)	
1.9		Разрушение межпанельных швов (кв. № 6, 12, 15, 78)	
1.10	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 5, 12, 14, 20, 71, 72)	
1.11		Разрушение примыкания балконной плиты над кв. № 52	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 520 м	Тек. ремонт
2.2		Сломано ограждение кровли над подъездом № 1	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	Тек. ремонт
4.2	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 6 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт., Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
5.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.4		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 20 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 78 по ул. Солидарности

жилого дома № 78 по ул. Солидарности			
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.	Тек. ремонт
1.2		Окраска цоколя	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4	Фасад	Заменить аншлаг	
1.5	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 34)	
1.6		Разрушение краев козырька балкона (кв. 18)	
1.7		Разрушение шва примыкания балконных плит (кв. 5, 26, 28, 31, 34, 35, 39, 42, 46, 47, 55, 57)	
2	Крыша		
2.1	Вентшахты	Ремонт штукатурки – 12 шт.	Тек. ремонт
2.2		Замена зонтов – 12 шт.	
2.3	Фановые	Ремонт примыкания – 6 м ²	
2.4	стояки (Ø 100	Удлинить стояки – 14 шт.	
2.5	мм – 14 шт)	Утепление – 14 шт.	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Замена тамбурных дверей – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Ремонт ступеней лестничных маршей – 5 шт.	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 7 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 200 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
13 апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 79 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Ремонт козырьков крылец – 2 шт.	
1.3	Фасад	Заменить аншлаг	
1.4		Разрушение межпанельных швов – 900 м	Кап. ремонт
1.5		Разрушение штукатурки – 10 м ²	
1.6		Окраска фасада – 2460 м ² (100 %)	
1.7	Балконы	Разрушение краёв балконных плит (кв. № 12, 14, 25, 45, 65)	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт рулонной кровли – 950 м ²	Кап. ремонт
2.2	Вентшахты	Разрушение кирпичной кладки – 3 м ³	
2.3		Разрушение зонтов вентшахт – 8 шт.	
2.4		Герметизация примыкания к вентшахтам – 150 м	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Восстановление теплоизоляции – 400 м	
4.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 90 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"13" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 79/1 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Контруклон отмостки – 20 м (фасад у подъезда № 5, левый то- рец)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 20 шт.	
1.3	Крыльца	Разрушение примыкания козырьков крылец – 20 м	
1.4	Вход в подвал	Разрушение стяжки пола – 6 м ²	
1.5		Разрушение ступеней – 2 шт.	
1.6	Фасад	Заменить аншлаг	
1.7		Разрушение межпанельных швов (кв. № 62, 63, 64, 66, 67, 82, 83, 86, 87)	
1.8		Нарастить отметы водосливных труб – 5 шт.	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
4.3	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 5 шт.	
5	Системы горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт.	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции – 90 м	
5.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.4		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ХВС	Тек. ремонт
6.2		Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт.	
6.3		Восстановление теплоизоляции – 104 м	
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 2-х квартирных эл. щитов - 16 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Детская площадка	Устройство ограждения и песчаного основания.	Тек. ремонт
9.2		Установить информационный щит.	
9.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"15" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 80 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 24 шт.	Тек. ремонт
1.2		Окраска цоколя	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 10 м (кв. № 9)	
1.5	Балконы	Разрушение шва примыкания балконных плит – 30 м (кв. 5, 6, 14, 22, 37, 41, 45, 51, 55)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт окончаний плит – 8 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт рулонной кровли – 30 м ² (кв. 70)	
2.3	Киоск выхода	Ремонт крыши киоска выхода – 4 м ²	
2.4	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
2.5	Фановые стояки	Утепление – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Заменить полотенцесушитель на радиатор - 2 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	
5	Системы горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
7.1	Подвал 2 под.	Замена трубопроводов с фасонными частями – 10 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 7 шт.	Тек. ремонт
8.2		Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 3 шт.	
8.3		Установка шкафов для слаботочных сетей – 20 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 81 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 165 м ²	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 18 шт.	
1.3	Фасад	Заменить аншлаг	
1.4		Разрушение откосов окон (кв. № 5, 6)	
1.5		Разрушение штукатурки – 10 м ²	
1.6		Разрушение межпанельных швов – 940 м	
1.7		Окраска фасада – 2460 м ² (100 %)	Кап. ремонт
1.8	Балконы	Разрушение краёв балконных плит (кв. № 30, 52, 65, 67)	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Фановые стояки	Заменить вакуумные клапана	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 80 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 74 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
7.1	Подвал	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"15" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 82 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 14 шт.	Тек. ремонт
1.2		Окраска цоколя	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 27, 40)	
1.5		Разрушение шва примыкания верхней плиты (кв. 27, 28, 29, 30, 31, 32, 39, 41, 47, 54, 63)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт рулонной кровли – 140 м ²	Тек. ремонт
2.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
2.3		Окраска зонтов – 12 шт.	
2.4	Фановые стояки	Удлинить стояки – 3 шт.	
2.5	(Ø 100 мм)	Утепление – 14 шт.	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт слаботочных щитков	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Заменить регистр на радиатор – 3 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	
4.3		Замена крана шарового Ø 15 – 10 шт., Ø 20 - 10 шт.	
4.4		Восстановление теплоизоляции – 40 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 40 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 83 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт.	Тек. ремонт
1.2		Окраска цоколя	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 6, 14, 18, 32, 33, 35, 42, 62, 65, 67) – 10 шт.	
1.5		Разрушение шва примыкания балконных плит (кв. 5, 25, 33, 34, 39, 43)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт кровельного покрытия (кв. № 34)	Тек. ремонт
2.2	Фановые стояки	Удлинить стояки – 12 шт.	
2.3	(Ø 100 мм)	Утепление – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезд № 1	Ремонт ступеней – 2 шт. (4 эт.)	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 14 шт., Ø 25 - 14 шт.	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 14 шт.	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

_____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

_____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "15" апреля 2020 г.



А К Т ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 84 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 13 шт.	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 10 м	
1.3	Балконы	Разрушение шва примыкания верхней плиты (кв. 12, 27, 44)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Разрушение рулонного ковра (вздутия, трещины) – 50 м²	Тек. ремонт
2.2	Вентшахты	Ремонт зонтов вентшахт	
2.3	Фановые стояки	Удлинить стояки – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезд № 3	Ремонт ступеней лестничного марша (2 эт - 4 шт.)	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Заменить регистр на радиатор – 3 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	
5	Системы горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Детская площадка	Установка ограждения	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 85 по ул. Солидарности**

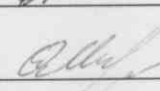
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт.	Тек. ремонт
1.2		Окраска цоколя	
1.3		Устройство примыкания битумной мастикой	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 33, 34)	
1.5		Разрушение шва примыкания верхней плиты (кв. 1, 5, 6, 9, 23, 26, 30, 54, 63, 65)	
2	Крыша		
2.1	Вентшахты	Ремонт зонтов вентшахт – 12 шт.	Тек. ремонт
2.2	Фановые стояки	Утепление – 12 шт. (Ø 100 мм)	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Замена оконных блоков – 16 шт.	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 2 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	
4.3		Замена крана шарового Ø 15–25 - 40 шт.	
4.4		Восстановление теплоизоляции – 25 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 1 шт.	Тек. ремонт
8.2		Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 5 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"15" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 86 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 24 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.3	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 11, 28, 45, 64, 69)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 720 м	Тек. ремонт
2.2		Разрушение кровельных окончаний – 15 шт.	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Заменить регистр на радиатор – 6 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт., Ø 20 - 32 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт., Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
6.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 12 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Установка ограждения детской площадки	Тек. ремонт
9.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "14" апреля 2020 г.

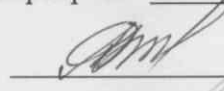
АКТ
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 87 по ул. Солидарности

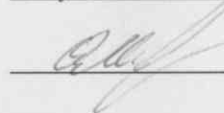
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 11 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 10 м	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 5, 14, 25, 27, 29)	
1.5		Разрушение краев козырьков балконов (кв. 49)	
1.6		Разрушение шва примыкания верхней плиты (кв. 23, 38, 40)	
2	Крыша		
2.1	Вентшахты	Окраска зонтов	Тек. ремонт
2.2	Фановые	Удлинить стояки – 12 шт.	
2.3	стояки	Утепление – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезд № 1	Ремонт ступеней лестничных маршей – 1 шт.	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезд № 1	Заменить регистр на радиатор - 1 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 30 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
7.1	Лежак	Замена трубы Ø 150 – 6 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 3 шт.	Тек. ремонт
8.2		Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 4 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"22" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 88 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Ремонт отмостки – 12 м ² (левый торец)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 19 шт.	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 10, 27, 50)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
2.2		Разрушение окончаний кровельных плит – 2 шт.	
3	Помещения общественного пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Заменить регистр на радиатор – 3 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 - 28 шт.	
4.3	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
7.1	Подвал	Замена труб лежача – 6 м	Тек. ремонт
7.2		Установка ревизий – 6 шт.	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 15 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Детская	Установка ограждения детской площадки	Тек. ремонт
9.2	площадка	Установить информационный щит.	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 89 по ул. Солидарности**

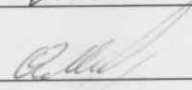
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 19 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.3	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 4, 15, 21, 23, 26, 27, 28, 37, 41) – 9 шт.	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 340 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 20 шт., Ø 20 - 20 шт.	Тек. ремонт
4.2		Восстановление теплоизоляции – 70 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 100 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 3 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"22" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 90 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 22 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.3		Устройство металлического обрамления крыльца № 3	
1.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м (3, 4 подъезд)	
1.5		Разрушение откосов окон (кв. № 31, 33)	
1.6	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 4, 5, 13, 14, 25, 26, 28, 30) – 8 шт.	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт.	Тек. ремонт
4.2		Восстановление теплоизоляции – 220 м	
4.3	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 16 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 91 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Разрушение стяжки отмостки – 9 м ² (тыльная сторона)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 19 шт.	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4		Установка металлического обрамления ступеней крыльца № 2	
1.5	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 5, 12, 27, 30, 37, 50)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит –340 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Установка радиатора в подъезде № 3 – 1 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена полотенцесушителя на радиатор в подъезде № 4 – 1 шт.	
4.3	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 - 28 шт.	
4.4		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 20 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 12 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"22" апреля 2020 г.



А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 92 по ул. Солидарности

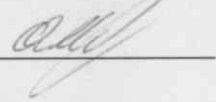
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.3	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. 14, 18, 28, 44)	
2	Крыша		
2.1	Фановые стояки	Утепление – 12 шт.	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 3 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопровода ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
7.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 22 шт.	Тек. ремонт
1.2		Герметизация примыкания к отмостке – 60 м (фасад)	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4	Фасад	Разрушение откосов окон (кв. № 2, 9, 26, 27, 31, 36, 37, 45, 58)	
1.5	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 9, 14, 23, 24, 40, 41, 42, 45, 56, 57) – 10 шт.	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Разрушение окончаний плит – 20 м (тыльная сторона)	Тек. ремонт
2.2		Герметизация стыков кровельных плит –740 м	
2.3	Дефлекторы	Окраска – 16 шт.	
2.4	Фановые стояки	Окраска – 16 шт.	
2.5		Удлинить стояки – 16 шт.	
2.6		Утепление – 16 шт.	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезд № 1	Заменить регистр на радиатор – 1 шт.	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 7 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 20 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Разрушение козырьков крылец подъездов № 1, 2, 3, 5	
1.3		Ремонт примыкания плиты крыльца подъездов № 4, 5 к стене	
1.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 20 м (кв. 76, 93)	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезд № 1	Замена регистра на радиатор – 1 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 20 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"22" апреля 2020 г.

А К Т

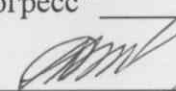
**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 94 по ул. Солидарности**

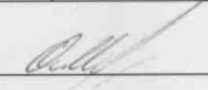
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 10 шт.	Тек. ремонт
1.2		Окраска цоколя	
1.3	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.4		Ремонт стяжки козырька крыльца № 4	
1.5	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 10 м (кв. 65, 69)	
1.6	Балконы	Разрушение шва примыкания верхней плиты (кв. № 17, 31, 47)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт кровельного покрытия – 180 м²	Тек. ремонт
2.2	Вентшахты	Ремонт примыкания	
2.3	Фановые стояки	Утепление – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт ступеней - 4 шт.	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Заменить регистр на радиатор – 2 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 100 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
8.2		Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 3 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

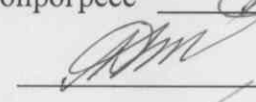
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 95 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.3	Фасад	Разрушение откосов окон (кв. № 22, 31, 48, 49, 51, 52)	
1.4		Разрушение межпанельного шва и штукатурки (правый то- рец)	
1.5	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 19, 20, 23, 27, 34, 37, 55) – 7 шт.	
2	Крыша		
2.1	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 20 м ²	Тек. ремонт
2.2	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 8 м ²	
2.3		Удлинить стояки – 16 шт.	
2.4		Утепление – 16 шт.	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 - 28 шт.	Тек. ремонт
4.2		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
4.3	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.3		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 14 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

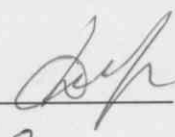
"14" апреля 2020 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 95а по ул. Солидарности

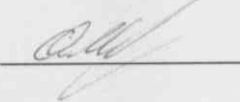
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Разрушение углов козырьков крылец подъездов № 1, 4	
1.3		Разрушение стяжки ступеней крылец подъездов № 1, 2, 4	
1.4	Спуск в подвал	Окраска металлического ограждения	
1.5	Фасад	Заменить аншлаг	
1.6		Разрушение штукатурки над окнами (кв. № 32, 33, 44)	
1.7		Удлинение выпускных труб водостока – 4 шт.	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит –480 м	Тек. ремонт
2.2	Фановые стояки	Удлинить стояки – 24 шт.	
2.3		Утепление – 24 шт.	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Техэтаж	Ремонт изоляции трубопроводов верхнего розлива	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "22" апреля 2020 г.



А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 96 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Демонтаж асфальтовой отмостки, с устройством бетонной отмостки – 18 м ² (левый торец, тыльная сторона)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 12 шт.	
1.3		Окраска цоколя	
1.4	Фасад	Ремонт штукатурки фасада над козырьком крыльца № 2	
1.5		Оштукатуривание оконного проёма над козырьком крыльца № 4	
1.6	Балконы	Герметизация шва примыкания верхней плиты (кв. 1, 5, 16, 25, 34)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт рулонной кровли (кв. № 48, 49, 50) – 70 м ²	Тек. ремонт
2.2	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 6 м ²	
2.3		Наращивание и утепление – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Ремонт ступеней лестничных маршей – 10 шт.	
3.3		Замена оконных блоков – 20 шт.	
3.4		Замена лестницы спуска в подвал	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 4 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	
4.3		Замена отсекающих вентилей на стояках на кран шаровый Ø 15-25 - 40 шт.	
4.4		Установка сбросников на стояки Ø 15 – 40 шт.	
4.5		Замена теплоизоляции стояков и магистралей – 270 м	
4.6	ИТП	Установка общедомового прибора учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена отсекающих вентилей на стояках на кран шаровый Ø 15-25 - 28 шт.	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка сбросников на стояки Ø 15 – 28 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.4		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

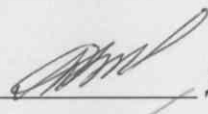
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 97 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостка	Разрушение стяжки отмостки – 2 м ²	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 26 шт.	
1.3		Герметизация примыкания к отмостке – 60 м	
1.4	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.5	Фасад	Разрушение откосов окон (кв. № 1, 5, 6, 27, 33, 39, 45, 50, 58)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 340 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 12 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 97а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт.*	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Разрушение стяжки плиты (подъезд № 1)	
1.3		Разрушение козырька (подъезд № 1)	
1.4		Разрушение стяжки ступеней крылец подъездов № 1 - 4	
1.5	Спуск в подвал	Окраска металлического ограждения	
1.6	Выпрямить козырёк		
1.7	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 50)	
1.8		Удлинение выпускных водосточных труб – 4 шт.	
1.9	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 25, 56, 58)	
1.10		Разрушение покрытия козырьков	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт рулонной кровли – 150 м ²	Тек. ремонт
2.2		Ремонт сливов кровельных окончаний – 250 м	
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 10 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 16 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт., Ø 25 -16 шт.	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 -16 шт.	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка Дьячкин А. В.

Начальник ПТО Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

АКТ

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 98 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Решение о принятии мер
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Разрушение кирпичной кладки (левый торец)	Тек. ремонт
1.2		Оштукатуривание цоколя – 15 м	
1.3	Крыльца	Замена козырьков – 2 шт.	
1.4		Ремонт крылец - 2 шт.	
2	Крыша		
2.1	Чердак	Утепление чердачного перекрытия (100 %)	Кап. ремонт
2.2	Слуховые окна	Ремонт коробок и рам – 2 шт.	Тек. ремонт
2.3	Фановые стояки	Удлинить стояки – 10 шт.	
2.4		Герметизация узлов прохода через кровлю – 10 шт.	
2.5		Утепление – 10 шт.	
3	Помещения общегоспользования		
3.1	Подъезды	Ремонт окрасочного покрытия подъездов – 2 шт.	Тек. ремонт
3.2		Укрепление ступеней лестниц	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Техподполье	Восстановление теплоизоляции – 60 м	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 12 шт.	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
5.3		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
5.4		Устройство ограждения ИТП в подъезде № 2	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 6 шт.	Тек. ремонт
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 8 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Установка урн у подъездов – 2 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

_____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

_____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99 по ул. Солидарности**

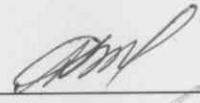
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Подсыпать грунт (лицевая сторона 3-4 подъезд)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 26 шт.	
1.3	Фасад	Разрушение откосов окон (кв. № 9, 48, 51, 54)	
1.4	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 14, 29, 44, 56, 58)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 340 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 4 шт.	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 16 шт.	Тек. ремонт
7	Система канализации		
7.1	Подвал	Замена трубы – 12 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 9 шт.	Тек. ремонт
8.2	Крыльца	Замена уличных светильников на энергосберегающие – 4 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"14" апреля 2020 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99а по ул. Солидарности**

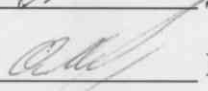
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 26 шт.	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Окраска металлических обрамлений	
1.3	Фасад	Разрушение откосов окон (кв. № 16, 18, 21, 30)	
1.4	Балконы	Разрушение краёв балконных плит (кв. № 29)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 340 м	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подъезды	Замена регистров на радиаторы – 4 шт.	Тек. ремонт
4.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 - 28 шт.	
4.3		Замена трубопровода Ø 89 мм – 6 м	
4.4		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка общедомового прибора учета - 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 7 шт.	Тек. ремонт
8.2	Крыльца	Замена уличных светильников на энергосберегающие – 4 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____