



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"23" октября 2018 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 91 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 98 м	Тек. ремонт
1.2		Устройство вентилируемых продухов – 19 шт	
1.3	Отмостки	Провал отмостки с правого торца – 2 м ²	
1.4		Разрушение отмостки – 94 м ²	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 40 м	Тек. ремонт
2.2	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 5, 12, 25, 26, 28, 29, 37, 50)	
2.3	Крыльца	Разрушение стяжки крылец – 4 шт.	
3	Крыша		
3.1	Кровля	Герметизация стыков кровельных плит – 340 м	Тек. ремонт
3.2	Фановые стояки	Установка зонтов – 16 шт.	
4	Помещения общего пользования		
5	Система теплоснабжения		
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	
5.2		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
6.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	
7	Система холодного водоснабжения		
7.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 20 м	Тек. ремонт
8	Система канализации		
8.1	Подвал	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
9.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 12 шт.	Тек. ремонт
9.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Обрезка деревьев – 25 шт	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников 