



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"11" октября 2018 г.

А К Т

ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 76 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 16 шт	
1.3		Разрушение штукатурки – 0,5 м ²	
1.4		Окраска цоколя – 280 м ²	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 700 м	Тек. ремонт
2.2	Крыльца	Разрушение углов плиты крыльца подъездов № 1 – 6	
2.3	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 7, 26, 29, 30, 35, 41, 44, 55, 59, 60, 64, 65, 70, 72)	
3	Крыша		
3.1	Кровля	Ремонт рулонной кровли – 400 м ²	Тек. ремонт
3.2	Дефлекторы (18 шт)	Ремонт гидроизоляции – 8 м ²	
3.3		Окраска – 102 м ²	
3.4	Фановые стояки (Ø 100 – 18 шт)	Ремонт гидроизоляции – 2 м ²	
3.5		Заменить трубы и удлинить стояки – 18 шт	
3.6		Окраска – 6 м ²	
3.7		Утепление – 18 шт	
4	Полы в помещениях общего пользования		
4.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена почтовых ящиков – 90 кв.	
4.3		Замена оконных блоков – 48 шт	
5	Система теплоснабжения		
5.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
7	Система холодного водоснабжения		
8	Система канализации		
8.1	Лежак	Замена трубопроводов и фасонных частей – 6 м	Тек. ремонт
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		

