

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу **Солидарности 78**

г. Новосибирск

«26» марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания Местяшов Виктор Васильевич

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Время проведения очной части 20 марта 2018 г. 18.00

Место проведения площадка у подъезда № 1 дома № 78 по ул. Солидарности.

Заочная часть проведена в форме заочного голосования с 20 марта 2018 г. по 26 марта 2018 г.

Общая площадь многоквартирного дома – 3266,2 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 1003,19 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц (МО РФ) – 1101,41 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 1161,6 кв.м.

На собрании присутствует 30 собственников, обладающих 3266,2 кв.м., что составляет 100 % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О выборе муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» для осуществления отбора подрядной организации путем проведения конкурсных процедур на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 78 по ул. Солидарности, в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.
3. О поручении ООО «Энергопрогресс» заключить с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» соглашение о взаимодействии по организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома № 78 по ул. Солидарности.

**В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:**

**По пункту 1:** Выбрать председателем собрания Местяшова В. В., секретарем собрания Черненко Т. В. и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола:

«За» 66,27 % голосов (2164,79 кв.м), что составляет 66,27 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 33,72 % голосов (1101,41 кв.м), что составляет 33,72 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 2:** Выбрать муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» для осуществления отбора подрядной организации путем проведения конкурсных процедур на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 78 по ул. Солидарности, в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

«За» 100 % голосов (3266,2 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 3:** Поручить ООО «Энергопрогресс» заключить с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» соглашение о взаимодействии по организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома № 78 по ул. Солидарности.

«За» 100 % голосов (3266,2 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ (Местяшов В. В.)

\_\_\_\_\_ (Черненко Т. В.)

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (Местяшов В. В.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (Черненко Т. В.)