



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"03" октября 2018 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Устройство вентилируемых продухов – 3 шт	
1.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 140 м ²	
2	Внешние части дома		
2.1	Фасад (кв. 30)	Разрушение поверхности кирпичных стен – 1,5 м ²	Тек. ремонт
2.2	Балконы	Разрушение краев балконных плит (кв. № 12, 25, 30, 38, 43, 46, 47, 48, 57, 62)	
2.3	Крыльца	Замена козырьков крылец подъездов – 4 шт.	
2.4		Разрушение стяжки крылец – 4 шт.	
2.5	Подвальные пристройки	Деформация кровли – 2 шт. (24 м ²)	
2.6		Удлинить водосточные трубы – 2 шт.	
2.7		Ремонт двери входа в подвал (возле подъезда № 4)	
3	Крыша		
4	Помещения общего пользования		
4.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена оконных блоков – 12 шт	
4.3	Подвал	Ремонт помещения электрощитовой	
5	Система теплоснабжения		
6	Система горячего водоснабжения		
6.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
7	Система холодного водоснабжения		
8	Система канализации		
9	Система электроснабжения в помещениях общего пользования		
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Территория	Снос деревьев (расширение дороги) – 14 шт	Тек. ремонт
10.2		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

Бур. Пуделькина В. А.