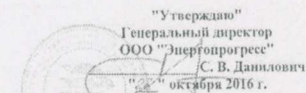


"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "22" октября 2016 г.

АКТ
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 95 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1 Фундамент			
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация узла прохода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2		Герметизация примыкания к отмостке – 138 м	
1.3	Цоколь	Ремонт штукатурки – 6 м ²	
1.4		Ремонт продухов – 16 шт	
2 Внешние части дома			
3 Балконы (лоджии)			
3.1		Разрушение балконовых плит – 6 шт	Тек. ремонт
4 Кровля			
4.1	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м ²	Тек. ремонт
4.2		Окраска – 90 м ²	
4.3	Ремонт гидроизоляции – 8 м ²		
4.4	Фановые стояки (Ø 100 - 12 шт, Ø 50 - 4 шт)	Окраска – 6 м ²	
4.5		Удлинить стояки – 16 шт	
4.6		Установка зонтов – 16 шт	
4.7		Утепление – 16 шт	
5 Водоотводящие устройства			
6 Внутренние стены и перегородки			
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 60 шт.	
7 Перекрытия			
8 Полы в помещениях общего пользования			
9 Окна, двери в помещениях общего пользования			
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 32 шт	Тек. ремонт
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10 Лестницы			
11 Система теплоснабжения			
11.1	Подъезды	Замена коллектора на регистр отопления – 2 шт.	Тек. ремонт
11.2		Замена трубопроводов – 50 м	
11.3	Подвал	Замена краев парового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 – 28 шт	
11.4		Замена дисковых затворов на край шаровой Ø 80 мм – 4 шт	
11.5		Замена задвижки на край шаровой Ø 80 – 4 шт	
11.6		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
11.7	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	



"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "22" октября 2016 г.

АКТ
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 95а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1 Фундамент			
1.1	Ввод трубопроводов	Герметизация узла прохода трубопроводов ТС и ХВС	Тек. ремонт
1.2		Герметизация примыкания к отмостке – 252 м	
1.3	Цоколь	Окраска цоколя – 252 м ²	
1.4		Ремонт штукатурки – 3 м ²	
1.5		Ремонт продухов – 16 шт	
2 Внешние части дома			
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 256 м ²	Тек. ремонт
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение козырьков крылец – 2 шт.	
2.3		Ремонт кирпичной кладки – 0,5 м ³	
2.4	Вход в подвал	Ремонт штукатурки – 6 м ²	
2.5		Ремонт бетонной стяжки пола – 2 м ²	
2.6		Ремонт ступеней – 4 шт	
2.7	Фасад	Разрушение штукатурки под окнами (кв. № 7, 25, 33, 43)	
3 Балконы (лоджии)			
4 Кровля			
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 480 м	Тек. ремонт
4.2		Нарощивание труб стояка – 13 шт	
4.3	Фановые стояки	Утепление – 24 шт	
4.4		Установка зонтов – 24 шт	
5 Водоотводящие устройства			
5.1	Выпуски	Удлинение выпускных труб – 4 шт	Тек. ремонт
6 Внутренние стены и перегородки			
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2		Замена почтовых ящиков – 80 шт.	
7 Перекрытия			
8 Полы в помещениях общего пользования			
9 Окна, двери в помещениях общего пользования			
9.1	Окна	Замена оконных блоков – 64 шт	Тек. ремонт
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10 Лестницы			
11 Система теплоснабжения			
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учета ТС	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
12 Система горячего водоснабжения			
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	
13 Система холодного водоснабжения			
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14 Система канализации			
15 Система вентиляции			
16 Система электроснабжения в помещениях общего пользования			
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов – 17 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергоберегающих светильников – 28 шт	
16.3		Установка общедомовых электросчетчиков – 2 шт.	
17 Объекты внешнего благоустройства			
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 38 шт	Тек. ремонт
18 Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома			

Председатель комиссии:
 Главный инженер ООО "Энергопрогресс" *[Подпись]* Давчин В. В.

Члены комиссии:
 Мастер участка *[Подпись]* Дьячкин А. В.
 Начальник ПТО *[Подпись]* Молин О. Е.

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта	
12 Система горячего водоснабжения				
12.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета ГВС	Тек. ремонт	
13 Система холодного водоснабжения				
14 Система канализации				
15 Система вентиляции				
16 Система электроснабжения в помещениях общего пользования				
16.1	Крыльца	Демонтаж опор под снегильники типа «Кобра» – 4 шт	Тек. ремонт	
16.2		Подъезды		Установка энергооборудованных светильников – 68 шт
16.3		Щитовая		Установка общедомовых электросчетчиков – 2 шт.
17 Объекты внешнего благоустройства				
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 1 шт, обрезка деревьев – 1 шт	Тек. ремонт	
17.2	Ливневой лоток	Демонтаж бетонных лотков – 4 шт		
17.3	М/Ф	Демонтаж – 2 шт		
17.4	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории		
18 Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома				

Председатель комиссии:
 Главный инженер ООО "Энергопрогресс" *[Подпись]* Давчин В. В.

Члены комиссии:
 Мастер участка *[Подпись]* Дьячкин А. В.
 Начальник ПТО *[Подпись]* Молин О. Е.