"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____08_____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 53 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Разрушение примыкания цоколя к отмостке – 156 м	Тек. ремонт
2.2		Разрушение штукатурки – 60 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.4	Отмостка	Разрушение асфальтовой отмостки – 168 м^2	
2.5	Крыльца подъездов	Ремонт примыкания козырьков крылец к стене – 12 м	
2.6		Ремонт окончаний плит козырьков подъездов – 4 шт	
	Фасад		
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 7, 15, 22, 30, 31, 43	Разрушение балконных плит – 6 шт.	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли установкой заплат – 100 м^2	Тек. ремонт
4.2		Проливка швов битумной мастикой – 100 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 6 м	
4.4		Крепление сливов – 30 м	
4.5		Замена сливов – 10 м	
4.6	Вентшахты	Разрушение штукатурки – 6 м^2	
4.7		Ремонт примыкания к вентшахтам – 24 м	
4.8	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 28 м^2	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Техподполье	Замена трубопроводов – 47 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 20 – 25 шт, Ø 32 - 3 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 390 м	
11.4	ИТП	Замена грязевика на фильтр сетчатый Ø 80 – 1 шт	
11.5		Установка фильтра сетчатого Ø 80 – 1 шт	
11.6		Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Техподполье	Замена трубопроводов – 45 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 4 шт, Ø 32 - 2 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 68 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Техподполье	Замена трубопроводов – 32 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 4 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 68 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
16.1		Прочистка каналов – 64 квартиры	Тек. ремонт
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт	Тек. ремонт
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Ливневой лоток	Ремонт бетонного лотка – 80 м	Тек. ремонт
18.2	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 17 шт	
18.4	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 57 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь		Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 160 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Ремонт примыкания козырьков крылец к стене – 12 м	
2.4		Ремонт окончаний плит козырьков подъездов – 2 шт	
2.5		Устройство узла прохода газопровода – 3 шт	
	Фасад		
3	**Балконы (лоджии)**		
3.2		Разрушение балконных плит - 14 шт	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли установкой заплат – 40 м^2	Тек. ремонт
4.2		Проливка швов битумной мастикой – 30 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт гидроизоляции – 15 м^2	
4.4		Крепление сливов – 14 м	
4.5	Вентшахты	Ремонт примыканий к вентшахтам – 60 м	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 28 м^2	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 2 шт.	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 37 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 20 - 8 шт, Ø 25 - 1 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 265 м	
11.4	ИТП	Замена грязевиков на фильтры сетчатые Ø 80 – 2 шт	
11.5		Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 15 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 3 шт, Ø 32 - 2 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 60 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 14 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 3 шт, Ø 32 - 1 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 66 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 3 шт	Тек. ремонт
18.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"21" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 58 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Разрушение примыкания цоколя к отмостке – 187 м	Тек. ремонт
2.2		Разрушение штукатурки – 2 $м^2$	
2.3		Окраска цоколя – 230 $м^2$	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 134 $м^2$	
2.5	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 4 шт.	
2.6	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 1669 м	
2.7		Проведение тепловизионного обследования – 3470 $м^2$	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1		Разрушение балконных плит – 6 шт.	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 460 м	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 117 м	
4.3		Ремонт гидроизоляции – 60 $м^2$	
4.4		Устройство сливов – 41 м	
4.5	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 24 $м^2$	
4.6		Окраска – 136 $м^2$	
4.7	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 24 $м^2$	
4.8		Окраска – 8 $м^2$	
4.9		Утепление – 24 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 8 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 500 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2		Замена задвижки Ø 100 на кран шаровый Ø 32 – 2 шт	
12.3		Замена обратного клапана Ø 80 на Ø 32 – 1 шт	
12.4		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
12.5	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 3 шт	Тек. ремонт
17.2	МАФ	Окраска – 5 шт (10 м^2)	
17.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 59 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Разрушение примыкания цоколя к отмостке – 156 м	Тек. ремонт
2.2		Разрушение штукатурки – 60 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 90 м^2	
2.5	Крыльца подъездов	Ремонт примыкания козырьков крылец к стене – 3 м	
2.6		Ремонт окончаний плит козырьков подъездов – 1 шт	
2.7		Устройство узла прохода газопровода – 1 шт	
	Фасад		
3		**Балконы, козырьки, лоджии**	
3.1		Разрушение балконных плит - 17 шт	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Конструкции	Стропила и обрешетка поражены грибком, частично сгнили.	Кап. ремонт
4.2	Кровельное покрытие	Ослабление креплений отдельных листов к обрешётке, отрыв листов от обрешетки, сколы и трещины листов - 1050 м^2	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 2 шт.	Тек. ремонт
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 20 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 20 – 1 шт, Ø 25 – 2 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 452 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 8 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт, Ø 32 - 1 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 328 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 8 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт, Ø 32 - 1 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 102 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 4 м	Тек. ремонт
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
16.1		Прочистка каналов – 64 квартиры	Тек. ремонт
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 17 шт	Тек. ремонт
18.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"24" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 60 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	Тек. ремонт
	Отмостка		
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 5 шт	
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 50 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 15	Разрушение балконных плит – 2 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 460 м	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 93 м	
4.3		Ремонт гидроизоляции – 47 м^2	
4.4		Устройство сливов – 21 м	
4.5	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.6		Окраска – 136 м^2	
4.7	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.8		Окраска – 8 м^2	
4.9		Утепление – 24 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 48 шт (34 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 400 м	
11.4	ИТП	Замена грязевиков на фильтры Ø 100 мм – 2 шт	
11.5		Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2		Замена задвижки Ø 100 на кран шаровый Ø 32 – 2 шт	
12.3		Замена обратного клапана Ø 100 на Ø 32 – 1 шт	
12.4		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
12.5	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 8 шт	Тек. ремонт
17.2	МАФ	Окраска – 5 шт (10 м^2)	
17.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
	Цоколь		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 130 м^2	Тек. ремонт
	Крыльца подъездов		
	Фасад		
3	Балконы (лоджии)		
3.1		Разрушение балконных плит - 23 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли установкой заплат – 40 м^2	Тек. ремонт
4.2		Проливка швов битумной мастикой – 30 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт гидроизоляции – 15 м^2	
4.4	Вентшахты	Герметизация примыканий к вентшахтам – 60 м	
4.5	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 28 м^2	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
6.2	Подъезд № 1	Отслоение штукатурного слоя спуска в подвал - 5 м^2	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 39 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 2 шт, Ø 20 - 1 шт, Ø 25 - 2 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 463 м	
11.4	ИТП	Замена грязевиков на фильтры сетчатые Ø 80 – 2 шт	
11.5		Установка общедомовых приборов учёта.	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.2	Подвал	Замена трубопроводов – 18 м	Тек. ремонт
12.3		Замена крана шарового Ø 25 – 3 шт, Ø 32 - 1 шт	
12.1		Восстановление теплоизоляции – 105 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.2	Подвал	Замена трубопроводов – 12 м	Тек. ремонт
13.3		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт, Ø 32 - 1 шт	
13.1		Восстановление теплоизоляции – 72 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт	Тек. ремонт
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 9 шт	Тек. ремонт
18.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" _____08_____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 110 м^2	
	Крыльца подъездов		
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 80 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1		Разрушение балконных плит - 18 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 310 м	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 14 м	
4.3		Ремонт гидроизоляции – 1,5 м^2	
4.4		Устройство сливов – 12 м	
4.5	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 18 м^2	
4.6		Окраска – 102 м^2	
4.7	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 18 м^2	
4.8		Окраска – 6 м^2	
4.9		Утепление – 18 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Утепление окон на лестничных клетках	Тек. ремонт
9.2	Двери	Утепление входных дверей	
9.3		Установка дверей входа в узел учета – 1 шт.	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 230 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 5 шт	Тек. ремонт
17.2		Снос деревьев – 1 шт	
17.3	МАФ	Демонтаж – 1 шт	
17.4	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 62 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь		Тек. ремонт
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 130 м^2	
2.5	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 6 шт.	
2.6	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 650 м	
2.7		Окраска фасада – 3470 м^2 (100 %)	Кап. ремонт
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 87	Разрушение угла балконной плиты	Тек. ремонт
4	Кровля		
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 24 шт (36 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4		Установка дверей входа в узел учета – 1 шт.	
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 15 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 20 - 15 шт, Ø 32 – 3 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 460 м	
11.4	ИТП	Замена грязевиков на фильтры Ø 80 мм – 2 шт	
11.5		Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 10 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 25 - 6 шт, Ø 32 – 1 шт	
12.3		Замена обратного клапана Ø 80 на Ø 32 – 1 шт	
12.4		Замена задвижки Ø 80 на кран шаровый Ø 32 – 2 шт	
12.5		Восстановление теплоизоляции – 208 м	
12.6	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 2 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 148 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
16.2	Подвал	Высыхание изоляции магистральных кабелей – 100 %	Кап. ремонт
16.3		Требуется замена вводного шкафа.	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 1 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"__" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Разрушение штукатурки – 60 м^2	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.3		Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 80 м^2	
	Крыльца подъездов		
2.5	Фасад	Разрушение лицевой поверхности кирпичных стен – 1,5 м^2	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 12, 16, 22, 26, 30, 43, 48, 53, 55, 57, 62	Разрушение балконных плит - 22 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 150 м^2	Тек. ремонт
4.2		Ремонт примыкания к стенам – 30 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 12 м	
4.4	Вентшахты	Ремонт примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.5		Разрушение кирпичных кладки – 0,15 м^3	
4.6		Разрушение штукатурки – 4 м^2	
4.7	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 28 м^2	
4.8		Утепление – 12 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	4 подъезд	Ремонт дверей входа в подвал	Тек. ремонт
9.2	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 1 шт.	
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 14 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 20 - 3 шт	
11.3		Замена затворов на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 582 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 13 м	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 194 м	
12.3	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 82 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт, Ø 32 - 1 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 152 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
16.1		Прочистка каналов – 64 квартиры	Тек. ремонт
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" сентября 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь		Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 80 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Ремонт примыкания козырьков крылец к стене – 18 м	
2.4	Фасад		
3	Балконы (лоджии)		
		Разрушение балконных плит – 17 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 560 м^2	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт гидроизоляции – 15 м^2	
4.3		Крепление сливов – 50 м	
4.4	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 100 м	
	Фановые стояки		
4.5	Антенные стойки	Ремонт гидроизоляции – 30 м^2	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
6.2	Вход в подвал	Разрушение ступенек - 1,5 м^2	
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 1 шт.	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 28 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 20 - 10 шт	
11.3		Замена затворов на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 373 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 18 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 4 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 150 м	
12.4	Узел ввода	Установка обще домовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 5 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 144 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	МАФ	Перенос – 6 шт	Тек. ремонт
18.2	Территория	Планирование площадки – 150 м^2	
18.3		Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"22" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 65 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 80 м^2	
	Крыльца подъездов		
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 60 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 5, 8, 12, 25, 29, 33, 36, 37, 40, 45, 49, 50, 54, 57, 59, 68, 77, 79, 80	Разрушение балконных плит – 26 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 100 м^2	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 60 м	
4.3	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 12 м^2	
4.4		Окраска – 3 м^2	
4.5	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 12 м^2	
4.6		Окраска – 1 м^2	
4.7		Утепление – 12 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Утепление окон на лестничных клетках	Тек. ремонт
9.2	Двери	Утепление входных дверей	
9.3	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 2 шт.	
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 12 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 20 - 10 шт	
11.3		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 2шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 90 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 5 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт, Ø 32 - 1 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 105 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 90 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов и фасонных частей – 6 м	Тек. ремонт
14.2		Гидропневматическая промывка – 75 м	
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 66 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 90 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 6 шт.	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 20 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1		Разрушение балконных плит - 27 шт	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Утепление окон на лестничных клетках	Тек. ремонт
9.2	Двери	Утепление входных дверей	
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 4 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.5		Восстановление теплоизоляции – 126 м	
11.6	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 520 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13		**Система холодного водоснабжения**	
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 250 м	Тек. ремонт
14		**Система канализации**	
14.1	Лежак	Замена трубопровода Ø 100 – 2 м	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 4 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	МАФ	Демонтаж	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"23" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 67 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 156 м^2	
	Отмостки		
2.3	Крыльца подъездов	Ремонт окончаний козырька 1 подъезда – 1 шт	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 900 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 6, 13, 17, 32, 45, 47, 49, 51, 53, 56, 57, 65, 70, 73, 75, 77, 80	Разрушение балконных плит – 17 шт	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 130 м^2	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 90 м	
4.3	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 12 м^2	
4.4		Окраска – 3 м^2	
4.5	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 12 м^2	
4.6		Окраска – 1 м^2	
4.7		Утепление – 1 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
5.1	Придомовая территория	Ремонт ливневых колодцев – 2 шт.	Тек. ремонт
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 4 шт	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Утепление окон на лестничных клетках	Тек. ремонт
9.2	Двери	Утепление входных дверей	
9.3	Подвал	Установка дверей входа в узел учета – 2 шт.	
10		**Лестницы**	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 18 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 20 - 10 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 504 м	
11.4	ИТП	Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 - 2шт	
11.5		Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 14 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 3 шт, Ø 32 - 2 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 130 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 19 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт, Ø 32 - 2 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 75 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов и фасонных частей – 6 м	Тек. ремонт
14.2		Гидропневматическая промывка – 75 м	
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт	Тек. ремонт
16.2	Подвал	Замена рубильников на вводе	
16.3		Ремонт освещения	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"24" 02 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 68 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 64 м^2	
	Крыльца подъездов		
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 30 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 33, 85, 90	Разрушение балконных плит – 3 шт.	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 600 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
	Окончания кровельных плит		
4.5	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.6		Окраска – 136 м^2	
4.7	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.8		Окраска – 8 м^2	
4.9		Утепление – 24 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 48 шт (34 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 7 шт	Тек. ремонт
11.2		Установка крана шарового Ø 80 – 1 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 100 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 250 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 7 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	МАФ	Демонтаж – 3 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 69 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт.
2.2		Разрушение штукатурки – 40 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 160 м^2	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 90 м^2	
2.5	Крыльца подъездов	Ремонт цементной стяжки - 2 шт (18 м^2)	
2.6		Железнение поверхности - 2 шт (18 м^2)	
2.7		Ремонт штукатурки – 2 м^2	
	Фасад		
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 14, 29, 30, 31, 46, 61, 62	Разрушение балконных плит – 7 шт	Тек. ремонт.
4	**Кровля**		
4.1	Выход на кровлю	Разрушение штукатурки – 43 м^2	Тек. ремонт
4.2		Ремонт створок дверей – 4 шт	
4.3	Фановые стояки	Наращивание над кровлей и утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Двери	Ремонт дверной коробки входа в подвал – 1 шт.	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 66 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 20 – 25 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 34 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 32 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 4 шт, Ø 32 - 2 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 17 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 15 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 4 шт, Ø 32 - 2 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 106 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов – 8 м	
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
16.1	Столовая	Прочистка каналов – 64 квартиры	Тек. ремонт
16.2		Разрушение вентиляционных коробов	Кап. ремонт
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 24 шт	Тек. ремонт
17.2		Забиты трубы для прокладки, необходима 100% замена электрооборудования кабельной сети	Кап. ремонт
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"__" _____ 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 71 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 156 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 60 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Разрушение ступеней – 4 шт.	
2.5		Ремонт стяжки – 3 м^2	
2.6	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 600 м	
2.7		Проведение тепловизионного обследования – 2240 м^2	
2.8	Подвальная пристройка	Разрушение штукатурки стен - 6 м^2	
2.9		Известковая окраска – 12 м^2	
2.10		Покраска обрамления дверей – 2 м^2	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 92 м	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 22 м	
4.3	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 12 м^2	
4.4		Окраска – 3 м^2	
4.5	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 12 м^2	
4.6		Окраска – 1 м^2	
4.7		Утепление – 12 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы, окна двери в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 16 шт (27 м^2)	Тек. ремонт
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 15 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 20 - 6 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 70 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 27 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 3 шт, Ø 32 - 2 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 20 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 19 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт, Ø 32 - 3 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 20 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов и фасонных частей – 6 м	Тек. ремонт
14.2		Гидропневматическая промывка – 75 м	
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезд № 3	Неисправна эл. проводка освещения с 3 по 5 этажи	Тек. ремонт
16.2	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"23" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 72 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 220 м	Тек. ремонт
2.2		Разрушение штукатурки – 12 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 418 м^2	
	Отмостки		
2.4	Крыльца подъездов	Разрушение ступеней – 7 шт	
2.5		Ремонт штукатурки – 24 м^2	
2.6		Ремонт бетонного пола – 24 м^2	
2.7		Разрушение козырьков - 2 шт.	
2.8		Окраска металлоконструкций крылец – 5 шт	
	Фасад		
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 14, 29	Разрушение козырьков над балконами- 2 шт.	Тек. ремонт
3.2		Разрушение балконной плиты – 8 шт.	
4	**Кровля**		
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 36 шт	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 12 шт	Тек. ремонт
11.2		Восстановление теплоизоляции – 416 м	
11.3	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов Ø 25 – 40 м, Ø 32 – 40 м	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
12.3	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 120 м	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 7 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 48 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"22" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 73 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Окраска цоколя – 164 м^2	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 140 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Устройство узла прохода газопровода – 1 шт	
	Фасад		
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 9, 10, 14, 15, 17, 18, 20, 35, 43, 44, 47, 48, 49, 56, 57, 58, 60, 64, 68	Разрушение балконных плит – 19 шт	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 150 м^2	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 30 м	
4.3	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 96 шт (58 м^2)	Тек. ремонт
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 25 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 20 - 20 шт	
11.3		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 168 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 10 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 4 шт, Ø 32 - 2 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 107 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 8 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 3 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 102 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 74 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 214 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 120 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки крыльца 3-го подъезда – 2 м^2	
2.4		Ремонт ступени крыльца 6-го подъезда – 1 шт	
2.5	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 64 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1		Разрушение балконных плит – 4 шт.	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 4 м	Тек. ремонт
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт отделки подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Ремонт откосов – 3 шт (кв. № 10, 49, 79)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
9.4	Двери	Утепление входных дверей	
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 8 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 440 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12		**Система горячего водоснабжения**	
12.1	Подвал	Замена шаровых кранов ∅ 15 – 24 шт, Ø 20 - 6 шт, ∅ 25 – 18 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 520 м	
12.3	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена шаровых кранов Ø 20 - 6 шт, Ø 25 – 18 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.2	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"20" _____ 08 _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 75 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Окраска цоколя – 164 м^2	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 164 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Устройство бетонной выравнивающей стяжки – 1 м^3	
2.4		Устройство узла прохода газопровода – 1 шт	
	Фасад		
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. .№ 6, 9, 13, 16, 17, 19, 28, 31, 32, 35, 40, 43, 45, 46, 48, 55, 58, 59, 62, 65, 68	Разрушение балконных плит - 21 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 170 м^2	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 36 м	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 13 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 3 шт, Ø 20 - 6 шт	
11.3		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 574 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 13 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 120 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 13 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 120 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 6 шт.	Тек. ремонт
17.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 5 шт	Тек. ремонт
18.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 76 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 192 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт штукатурки – 0,5 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 280 м^2	
2.4		Ремонт продухов – 14 шт	
2.5	Отмостки	Разрушение отмостки – 190 м^2	
2.6	Крыльца подъездов	Ремонт окончания плиты крыльца – 5 шт.	
2.7		Герметизация примыкания козырька 4 подъезда – 3 м	
2.8		Ремонт окончаний козырьков подъездов – 3 м^2	
2.9	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 840 м	
2.10		Проведение тепловизионного обследования – 3470 м^2	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 7, 26, 29, 30, 35, 41, 44, 55, 59, 60, 64, 65, 72	Разрушение балконных плит – 13 шт.	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 200 м^2	Тек. ремонт
4.2	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 18 м^2	
4.3		Окраска – 102 м^2	
4.4	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 18 м^2	
4.5		Окраска – 6 м^2	
4.6		Утепление – 18 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 48 шт (34 м^2)	Тек. ремонт.
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подъезд	Замена полотенцесушителя на регистр отопления - 1 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 20 шт, Ø 20 - 62 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
11.5	ИТП	Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.6		Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт.
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
16	**Системы вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	МАФ	Окраска – 5 шт (10 м^2)	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 77 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
	Цоколь		
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 130 м^2	Тек. ремонт
	Крыльца подъездов		
	Фасад		
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 5, 6, 7, 11, 15, 18, 24, 28, 33, 35, 60, 64, 68	Разрушение балконных плит - 13 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 80 м^2	Тек. ремонт
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 13 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 3 шт, Ø 20 - 8 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 463 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 9 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 3 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 94 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 11 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 2 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 136 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система газоснабжения**		
16	**Система вентиляции**		
17	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
17.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 6 шт.	Тек. ремонт
17.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
18	**Объекты внешнего благоустройства**		
18.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 4 шт	Тек. ремонт
18.2	МАФ	Демонтаж – 4 шт	
18.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
19	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 77/1 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 214 м	Тек. ремонт
	Отмостки		
2.2	Крыльца подъездов	Ремонт ступеней – 1 шт	
2.3		Ремонт штукатурки – 1 м^2	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 10 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1		Разрушение балконных плит – 7 шт.	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 460 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний – 14 м	
4.4		Ремонт гидроизоляции – 4 м^2	
4.5		Устройство сливов – 12 м	
4.6	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.7		Окраска – 136 м^2	
4.8	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.9		Окраска – 8 м^2	
4.10		Утепление – 24 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 48 шт (34 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
9.4	Двери	Утепление входных дверей	
10	**Лестницы**		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 4 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 100 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
12.3	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 25 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 78 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 164 м^2	
2.3		Ремонт продухов – 10 шт	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 70 м^2	
2.5	Крыльца подъездов	Ремонт деревянной подшивки козырьков крылец - 4 шт.	
2.6		Устройство примыкания козырьков крылец к стене – 12 м	
2.7	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 100 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1		Разрушение балконных плит – 1 шт.	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 40 м^2	Тек. ремонт
4.2	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 6 м	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 60 м	
4.4	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 12 м^2	
4.5		Утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 68 шт (48 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
9.4	Двери	Утепление входных дверей	
10	**Лестницы**		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подъезд № 1	Замена полотенцесушителя на регистр отопления - 1 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 110 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 200 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев - 50 шт.	Тек. ремонт
17.2		Снос деревьев – 3 шт	
17.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 79 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 180 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 160 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 80 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 12 м^2	
2.5		Ремонт ступеней – 12 шт	
2.6		Разрушение штукатурки – 2 м^2	
2.7		Ремонт окончаний козырьков – 6 м	
2.8	Фасад	Разрушение штукатурки – 10 м^2	
2.9		Разрушение межпанельных швов – 330 м	
2.10		Проведение тепловизионного обследования – 2460 м^2	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 29, 40, 44, 55, 59, 60	Разрушение балконных плит – 13 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 100 м^2	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 20 шт (30 м^2)	Тек. ремонт
10	Лестницы		
11	Система теплоснабжения		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 42 м	Тек. ремонт
11.2		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 400 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	Система горячего водоснабжения		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 14 м	Тек. ремонт
11.2		Восстановление теплоизоляции – 90 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	**Системы вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 10 шт.	Тек .ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 35 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев - 24 шт	Тек .ремонт
17.2	МАФ	Окраска – 4 шт (10 м^2)	
17.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"29" 1 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 79/1 по ул. Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 264 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки - 2 $м^2$	
2.3	Крыльца подъездов	Разрушение штукатурки – 10 $м^2$	
2.4		Ремонт ступеней крылец – 4 шт	
2.5		Ремонт примыкания крыльца – 3 м	
2.6		Окраска ограждений и перил крылец – 20 $м^2$	
2.7		Ремонт стяжки входа в подвал – 6 $м^2$	
2.8		Ремонт ступеней входа в подвал – 2 шт	
2.9	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 180 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	Техэтаж	Герметизация примыкания балконных плит к стене над лоджиями 5-го этажа – 75 м	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Конструкция кровли	Вздутие, трещины, разрывы рулонного ковра – 1577 $м^2$. Отслаивание рулонного ковра в местах примыкания к внутреннему водостоку и парапетам. Разрушение подстилающего слоя ЦСП, разрушение теплоизоляционного слоя – 1577 $м^2$.	Кап. ремонт
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Утепление окон на лестничных клетках	Тек. ремонт
9.2	Двери	Утепление входных дверей	
9.3	Вход в узел ввода	Установка дверей – 2 шт.	
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 25 м	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 21 шт, Ø 20 - 5 шт	
11.3		Замена грязевиков на фильтры Ø 50 мм – 10 шт	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта – 5 шт	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Системы горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 15 м	Тек. ремонт
12.2		Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт	
12.3		Восстановление теплоизоляции – 90 м	
12.4	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 10 м	Тек. ремонт
13.2		Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт	
13.3		Восстановление теплоизоляции – 104 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Гидропневматическая промывка – 90 м	Тек. ремонт
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 2-х квартирных эл. щитов - 34 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 85 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Ливневой лоток	Ремонт бетонных лотков – 5 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 80 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт продухов – 4 шт	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки - 80 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Разрушение крылец - 4 шт	
2.5	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 30 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 33, 50, 70	Разрушение балконных плит – 3 шт	Тек. ремонт
3.2	Козырьки над балконами	Герметизация примыкания к стене – 36 м	
3.3		Разрушение козырьков – 2 шт	
4	**Кровля**		
4.1	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 6 м	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.3	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 68 шт (48 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
9.4	Двери	Утепление входных дверей	
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	Тек. ремонт
11.2	Подъезды	Замена полотенцесушителя на регистр отопления - 2 шт.	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 30 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Системы горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 14 шт, Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 13 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"22" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 81 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 60 м	Тек. ремонт
	Отмостки		
2.2	Крыльца подъездов	Разрушение штукатурки – 5 м^2	
2.3		Ремонт ступеней – 1 шт	
2.4		Ремонт окончаний козырьков – 6 м	
2.5		Окраска опорных конструкций козырьков – 10 шт	
2.6	Фасад	Разрушение штукатурки – 10 м^2	
2.7		Разрушение межпанельных швов – 330 м	
2.8		Проведение тепловизионного обследования – 2460 м^2	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. №.19, 64, 68, 70	Разрушение балконных плит – 7 шт	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 150 м^2	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 20 шт (30 м^2)	Тек. ремонт
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена трубопроводов – 46 м	Тек. ремонт
11.2		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена трубопроводов – 13 м	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 80 м	
12.3	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена трубопроводов – 7 м	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 74 м	
14	**Система канализации**		
14.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 4 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 35 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев - 19 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"28" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 82 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 164 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки - 80 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Разрушение штукатурки – 3 м^2	
2.5		Ремонт стяжки – 4 м^2	
2.6		Ремонт окончаний козырьков подъездов – 3 шт	
2.7		Окраска опорных конструкций козырьков – 8 шт	
2.8	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 450 м	
2.9		Проведение тепловизионного обследования – 2570 м^2	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 49	Разрушение балконной плиты	Тек. ремонт
3.2	Козырьки над балконами	Разрушение козырьков – 2 шт	
3.3		Герметизация примыкания к стене – 36 м	
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 100 м^2	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.3	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 10 шт, Ø 20 - 10 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 40 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 40 м	Тек..ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Системы вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	МАФ	Демонтаж – 4 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 83 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Разрушение штукатурки – 2 м^2	Тек. ремонт
2.2		Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	
2.3		Окраска цоколя – 164 м^2	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки - 8 м^2	
2.5	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 м^2	
	Фасад		
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 9, 25, 40	Разрушение балконных плит – 5 шт	Тек. ремонт
3.2	кв. № 20, 35, 50	Разрушение козырьков над балконами – 3 шт	
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 100 м^2	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.4	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 68 шт (48 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	Тек. ремонт
11.2		Восстановление теплоизоляции – 20 м	
11.3	ИТП	Замена грязевиков на фильтры Ø 80 мм – 2 шт	
11.4		Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 14 шт, Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Системы вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев - 16 шт.	Тек. ремонт
17.2	МАФ	Демонтаж – 2 шт	
17.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 84 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 164 м^2	
2.3		Ремонт продухов – 20 шт	
	Отмостки		
	Крыльца подъездов		
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 450 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 17, 18, 34, 35, 48, 69	Разрушение балконных плит - 6 шт	Тек. ремонт
3.2	Козырьки над балконами	Разрушение козырьков – 5 шт	
3.3		Герметизация примыкания к стене – 36 м	
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 100 м^2	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 12 м	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.4	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 68 шт (48 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подъезды	Установка регистра отопления - 1 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Замена крана шарового Ø 15 – 16 шт, Ø 20 - 18 шт	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Системы горячего водоснабжения**		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
15	**Системы вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 1 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"28" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 85 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 164 м^2	
	Отмостки		
2.3	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 м^2	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 450 м	
2.5		Проведение тепловизионного обследования – 2570 м^2	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1		Разрушение балконной плиты – 3 шт	Тек. ремонт
3.2	кв. № 35, 48, 49	Разрушение козырьков над балконами – 3 шт	
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 150 м^2	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.4	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	Тек. ремонт
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 34 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 25 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 5 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 86 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
	Цоколь		Тек. ремонт
2.1	Отмостки	Разрушение отмостки – 104 м^2	
	Крыльца подъездов		
2.2	Фасад	Проведение тепловизионного обследования – 3470 м^2	
3	**Балконы (лоджии)**		
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 600 м	Тек. ремонт
	Окончания кровельных плит		
4.2	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.3		Окраска – 136 м^2	
4.4	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 24 м^2	
4.5		Окраска – 8 м^2	
4.6		Утепление – 24 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 6 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 48 шт (34 м^2)	Тек. ремонт.
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт, Ø 20 - 32 шт	Тек. ремонт.
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 6 шт	
11.3		Установка задвижки 80 – 2 шт	
11.4		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта.	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт, Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта.	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 250 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 16 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 42 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"_21_" _____08_____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 87 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 164 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки - 8 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 0,25 м^2	
2.5	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 100 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 14	Разрушение балконной плиты – 5 шт	Тек. ремонт
3.2	кв. № 18, 38, 48	Разрушение козырьков над балконами – 3 шт	
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 100 м^2	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.4	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Утепление окон на лестничных клетках	Тек. ремонт
9.2	Двери	Утепление входных дверей	
9.3	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 20 м	Тек. ремонт
11.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 30 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 150 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 14 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 88 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки		
2.3	Крыльца подъездов	Ремонт ступеней подъезда – 2 шт	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 12 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 28, 38, 39, 45, 51, 53	Разрушение балконных плит – 6 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 4 м	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 90 м^2	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.7		Окраска – 5 м^2	
4.8		Утепление – 16 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общественного пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 2 шт	
11.4		Установка задвижки 80 – 2 шт	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 17 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 24 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 89 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 152 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 152 м^2	
	Отмостки		
2.3	Крыльца подъездов	Разрушение ступеней крылец – 1 шт	
2.4		Ремонт стяжки – 3 м^2	
2.5		Оштукатуривание торцов крылец – 2 м^2	
2.6	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 60 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 15, 29, 43, 45, 59	Разрушение балконных плит - 11 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 27 м	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 90 м^2	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.7		Окраска – 5 м^2	
4.8		Утепление – 16 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.3		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 70 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 100 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 90 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 160 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Оштукатуривание торцов крылец – 9 м^2	
2,4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 36 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 28	Разрушение балконной плиты – 9 шт	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 24 м	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 90 м^2	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.7		Окраска – 5 м^2	
4.8		Утепление – 16 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 5 шт	
11.3		Восстановление теплоизоляции – 220 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
12.2		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
12.3	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 16 шт	Тек. ремонт
13.2		Восстановление теплоизоляции – 180 м	
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 18 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 25 шт	Тек. ремонт
17.2	МАФ	Демонтаж – 3 шт	
17.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"__" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 91 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 80 м^2	
	Крыльца подъездов		
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 710 м	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 11, 25	Разрушение балконных плит – 4 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 84 м	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 90 м^2	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.7		Окраска – 5 м^2	
4.8		Утепление – 16 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подъезды	Замена конвектора на регистр отопления - 3 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.5		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
11.6	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 50 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 20 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
14.1	Подвал	Замена: труба ч/к ∅ 100 - 3 шт, тройник ч/к ∅ 100 - 4 шт, патрубок ∅ 100 – 6 шт (сколы, трещины)	Тек. ремонт
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 12 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
16.3	Подвал	Замер сопротивления изоляции кабелей	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"22" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 92 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки - 90 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 м^2	
2.5		Разрушение козырьков крылец - 4 шт	
2.6		Окраска опорных конструкций козырьков – 8 шт	
2.7	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 250 м	
2.8		Герметизация примыкания балконных козырьков к стене – 36 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 17, 33, 34, 35, 70	Разрушение козырьков над балконами – 5 шт	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 68 шт (48 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подъезд	Замена полотенцесушителя на регистр отопления - 1 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 10 шт, Ø 20 - 20 шт	
11.3		Замена грязевиков на фильтры Ø 80 мм – 1 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 20 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 14 шт, Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 14 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 11 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"20" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт штукатурки – 2 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 94 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки крылец – 9 м^2	
2.5		Ремонт штукатурки – 2 м^2	
2.6	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 300 м	
2.7		Ремонт штукатурки с автовышки – 1 м^2	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 23, 39, 41, 44	Разрушение балконных плит – 5 шт	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 4 м	Тек. ремонт
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 170 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 5 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 11 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 274 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 256 $м^2$	
2.3		Ремонт продухов – 20 шт	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 274 $м^2$	
2.5	Крыльца подъездов	Разрушение козырьков крылец - 2 шт.	
2.6		Окраска металлоконструкций крылец и козырьков – 5 шт	
2.7	Фасад	Разрушение межпанельных швов – 250 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	Козырьки над балконами	Герметизация примыкания к стене – 100 м	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 250 $м^2$	Тек. ремонт
4.2		Ремонт гидроизоляции парапетов – 10 $м^2$	
4.3		Установка воронок – 10 шт	
4.4	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 100 м	
4.5		Установка зонтов над вентшахтами – 15 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 5 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 80 шт (56 $м^2$)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 20 шт, Ø 25 - 26 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 26 шт.	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 25 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 85 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 1 шт	Тек. ремонт
17.2	Ливневой лоток	Ремонт бетонных лотков – 5 шт	
17.3	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 94 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт штукатурки – 6 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.4		Ремонт продухов – 8 шт	
2.5	Отмостки	Разрушение отмостки - 90 м^2	
2.6	Крыльца подъездов	Ремонт козырьков подъездов – 3 шт	
2.7		Ремонт крыльца – 1 шт	
2.8		Окраска опорных конструкций козырьков – 8 шт	
2.9	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 205 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1		Разрушение балконной плиты – 2 шт	Тек. ремонт
3.2	кв. № 20	Разрушение козырьков над балконами – 1 шт	
3.3		Герметизация примыкания козырьков к стене – 36 м	
4	**Кровля**		
4.1	Выход на кровлю	Разрушение штукатурки – 8 м^2	Тек. ремонт
4.2	Фановые стояки	Утепление – 12 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 68 шт (48 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	**Лестницы**		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подъезд № 4	Замена полотенцесушителя на регистр отопления - 1 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 10 шт, Ø 20 - 20 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 4 шт	
11.3		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 15 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
С. В. Данилович
"20" 03 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 95 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт штукатурки – 6 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 94 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Разрушение ступеней крылец - 6 шт.	
2.5		Ремонт штукатурки – 2 м^2	
2.6	Фасад	Проведение тепловизионного обследования – 2450 м^2	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1		Разрушение балконных плит – 6 шт	Тек. ремонт
4		**Кровля**	
4.1	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 25 м	Тек. ремонт
4.2	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.3		Окраска – 90 м^2	
4.4	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 5 м^2	
4.6		Утепление – 16 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	Тек. ремонт
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подъезды	Замена конвектора на регистр отопления - 2 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена трубопроводов – 50 м	
11.3		Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	
11.4		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.5		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.6		Восстановление теплоизоляции – 300 м	
11.7	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 17 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Обрезка деревьев – 50 шт	Тек. ремонт
17.2	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"25" V 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 95а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 266 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 240 м^2	
2.3		Ремонт продухов – 16 шт	
2.4	Отмостки	Разрушение отмостки – 266 м^2	
2.5	Крыльца подъездов	Разрушение козырьков крылец - 2 шт.	
2.6		Разрушение 9-ти ступенчатых маршей – 8 шт	
2.7		Ремонт штукатурки – 8 м^2	
2.8		Окраска металлоконструкций крылец и козырьков – 4 шт	
2.9	Вход в подвал	Ремонт кирпичной кладки – 0,5 м^3	
2.10		Ремонт штукатурки – 6 м^2	
2.11		Ремонт бетонной стяжки пола – 2 м^2	
2.12		Ремонт ступеней – 4 шт	
2.13	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 500 м	
2.14		Разрушение штукатурки под окнами (кв. № 7, 25, 33, 43)	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	Козырьки над балконами	Герметизация примыкания к стене – 80 м	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 80 м	Тек. ремонт
4.2		Установка воронок – 8 шт	
4.3	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.4		Установка зонтов над вентшахтами – 17 шт	
4.5	Фановые стояки	Утепление – 24 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
8.1	Подвал	Изменение уровня пола с вывозом грунта –350 м^2	Тек. ремонт
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 64 шт (45 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 – 20 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Крыльца	Демонтаж опор под светильники типа «Кобра» - 4 шт	Тек. ремонт
16.2	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 68 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Зеленые насаждения	Снос деревьев – 1 шт	Тек. ремонт
17.2	Ливневой лоток	Ремонт бетонных лотков – 4 шт	
17.3	МАФ	Демонтаж – 2 шт	
17.4	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"___" _____ 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 96 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт штукатурки – 4 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 156 м^2	
2.4		Ремонт продухов – 6 шт	
2.5	Отмостки	Разрушение отмостки – 110 м^2	
2.6	Крыльца подъездов	Ремонт стяжки – 6 м^2	
2.7		Разрушение козырьков крылец - 4 шт	
2.8		Окраска опорных конструкций козырьков – 8 шт	
2.9	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 140 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	кв. № 17, 20, 34,35, 48, 49, 50, 67, 69, 70	Разрушение козырьков над балконами - 10 шт	Тек. ремонт
3.2		Разрушение балконной плиты – 1 шт	
3.3	Козырьки над балконами	Герметизация примыкания к стене – 36 м	
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 120 м^2	Тек. ремонт
4.2	Вентшахты	Герметизация примыкания к вентшахтам – 50 м	
4.3	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 30 м^2	
4.4		Утепление – 12 шт	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 68 шт (48 м^2)	Тек. ремонт
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подъезд	Замена полотенцесушителя на регистр отопления - 1 шт.	Тек. ремонт
11.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 10 шт, Ø 20 - 15 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 50 – 8 шт	
11.3		Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 10 шт.	Тек. ремонт
16.2		Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 10 шт.	
16.3		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"20" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 97 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	**Фундамент**		
2	**Внешние части дома**		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2	Отмостки	Разрушение отмостки – 24 м^2	
2.3	Крыльца подъездов	Железнение поверхности– 18 м^2	
2.4	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 8 м	
3	**Балконы (лоджии)**		
3.1	кв. № 15, 28	Разрушение балконных плит – 2 шт	Тек. ремонт
4	**Кровля**		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 15 м	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 90 м^2	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.7		Окраска – 5 м^2	
4.8		Утепление – 16 шт	
5	**Водоотводящие устройства**		
6	**Внутренние стены и перегородки**		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	**Перекрытия**		
8	**Полы в помещениях общего пользования**		
9	**Окна, двери в помещениях общего пользования**		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	**Лестницы**		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4		Восстановление теплоизоляции – 350 м	
11.5	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 300 м	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 13 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"25" 03 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 97а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		**Фундамент**	
2		**Внешние части дома**	
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 266 м	Тек. ремонт
2.2		Окраска цоколя – 240 м^2	
2.3	Отмостки	Разрушение отмостки – 266 м^2	
2.4	Крыльца подъездов	Разрушение козырьков крылец - 1 шт.	
2.5		Разрушение 9-ти ступенчатых маршей – 8 шт	
2.6		Ремонт штукатурки – 8 м^2	
2.7		Окраска металлоконструкций крылец и козырьков – 4 шт	
2.8	Вход в подвал	Ремонт кирпичной кладки – 0,5 м^3	
2.9		Ремонт штукатурки – 6 м^2	
2.10		Ремонт бетонной стяжки пола – 2 м^2	
2.11		Ремонт ступеней – 8 шт	
2.12	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 500 м	
3		**Балконы (лоджии)**	
3.1	Козырьки над балконами	Герметизация примыкания к стене – 80 м	Тек. ремонт
3.2		Разрушение балконных плит - 1 шт	
4		**Кровля**	
4.1	Кровельное покрытие	Ремонт рулонной кровли – 220 м^2	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 100 м	
5		**Водоотводящие устройства**	
6		**Внутренние стены и перегородки**	
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7		**Перекрытия**	
8		**Полы в помещениях общего пользования**	
9		**Окна, двери в помещениях общего пользования**	
9.1	Окна	Утепление окон на лестничных клетках	Тек. ремонт
9.2	Двери	Утепление входных дверей	
9.3	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10		**Лестницы**	
11		**Система теплоснабжения**	
11.1	Подвал	Замена затвора дискового на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	Тек. ремонт
11.2		Восстановление теплоизоляции – 16 м	
11.3	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 4 шт, Ø 25 -16 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 -16 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 6 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 68 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"22" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 98 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Решение о принятии мер
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Ремонт кирпичной кладки – 7 $м^3$	Тек. ремонт
2.2		Ремонт штукатурки – 55 $м^2$	
2.3		Герметизация примыкания кладки цоколя к стене – 110 м	
2.4		Устройство оцинкованного покрытия кирпичной кладки цоколя – 110 м	
2.5	Отмостки	Разрушение отмостки - 110 $м^2$	
2.6	Крыльца подъездов	Устройство бетонных крылец - 2 шт.	
2.7	Фасад	Окраска противопожарными составами – 724 $м^2$	
2.8		Облицовка торцевых чердачных стен стальным профилированным листом – 124 $м^2$	
3	Кровля		
4	Водоотводящие устройства		
5	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 2 шт.	Тек. ремонт
6	Перекрытия		
7	Полы в помещениях общего пользования		
8	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9	Лестницы		
10	Система теплоснабжения		
10.1	ИТП	Замена трубопроводов – 16 м	Тек. ремонт
10.2		Замена грязевиков на фильтры Ø 50 мм – 4 шт	
10.3		Установка крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 20 - 6 шт	
10.4		Установка общедомовых приборов учёта	
10.5	Техподполье	Восстановление теплоизоляции – 60 м	
11	Система горячего водоснабжения		
11.1	Техподполье	Замена крана шарового Ø 20 - 12 шт	Тек. ремонт
11.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
12	Система холодного водоснабжения		
12.1	Техподполье	Замена крана шарового Ø 20 - 6 шт	Тек. ремонт

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Решение о принятии мер
13	**Система канализации**		
14	**Система вентиляции**		
15	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
15.1	Подъезды	Установка энергосберегающих светильников – 10 шт	Тек. ремонт
16	**Объекты внешнего благоустройства**		
16.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
17	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"22" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт продухов – 6 шт	
	Отмостки		
	Крыльца подъездов		
2.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 10 м	
2.4		Ремонт штукатурки – 6 м^2	
3	Балконы (лоджии)		
3.1	кв. № 60	Разрушение балконной плиты – 4 шт	Тек. ремонт
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 30 м	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 90 м^2	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.7		Окраска – 5 м^2	
4.8		Утепление – 16 шт	
4.9	Выход на кровлю	Демонтаж кирпичной надстройки выхода – 1 шт	
4.10		Устройство люка – 1 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт.
9.2		Утепление окон на лестничных клетках	
9.3	Двери	Утепление входных дверей	
9.4	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
10	**Лестницы**		
11	**Система теплоснабжения**		
11.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.2		Замена дисковых затворов на кран шаровый Ø 80 мм – 4 шт	
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 12 шт, Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
12.2	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	
13	**Система холодного водоснабжения**		
13.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 16 шт	Тек. ремонт
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 10 шт.	Тек. ремонт
16.2		Установка энергосберегающих светильников – 28 шт	
16.3		Демонтаж наружных светильников типа «Кобра» – 5 шт	
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО "Энергопрогресс"
_____ С. В. Данилович
"29" 08 2015 г.

А К Т
ОБЩЕГО ОСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Фундамент		
2	Внешние части дома		
2.1	Цоколь	Герметизация примыкания к отмостке – 164 м	Тек. ремонт
2.2		Ремонт штукатурки – 6 м^2	
2.3		Окраска цоколя – 12 м^2	
2.4		Ремонт продухов – 4 шт	
	Отмостки		
2.5	Крыльца подъездов	Разрушение ступеней крылец - 12 шт.	
2.6		Ремонт штукатурки торцов крылец – 3 м^2	
2.7		Окраска ограждения – 2 м^2	
2.8	Фасад	Разрушение межпанельных швов - 234 м	
3	Балконы (лоджии)		
4	Кровля		
4.1	Кровельное покрытие	Герметизация стыков кровельных плит – 300 м	Тек. ремонт
4.2		Герметизация примыкания к парапету – 24 м	
4.3	Окончания кровельных плит	Ремонт окончаний плит – 15 м	
4.4	Дефлекторы	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.5		Окраска – 90 м^2	
4.6	Фановые стояки	Ремонт гидроизоляции – 16 м^2	
4.7		Окраска – 5 м^2	
4.8		Утепление – 16 шт	
4.9	Выход на кровлю	Демонтаж киоска выхода – 1 шт	
4.10		Устройство люка – 1 шт	
5	Водоотводящие устройства		
6	Внутренние стены и перегородки		
6.1	Подъезды	Ремонт подъездов – 4 шт.	Тек. ремонт
7	Перекрытия		
8	Полы в помещениях общего пользования		
9	Окна, двери в помещениях общего пользования		
9.1	Окна	Окраска наружных оконных блоков – 32 шт (22 м^2)	Тек. ремонт.
9.2	Вход в узел ввода	Установка дверей – 1 шт.	
10	Лестницы		

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
11	**Система теплоснабжения**		
11.2	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт	Тек. ремонт
11.3		Замена задвижки на кран шаровый Ø 80 – 4 шт	
11.1		Восстановление теплоизоляции – 50 м	
11.4	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта	
12	**Система горячего водоснабжения**		
12.1	Узел ввода	Установка общедомовых приборов учёта	Тек. ремонт
13	**Система холодного водоснабжения**		
14	**Система канализации**		
15	**Система вентиляции**		
16	**Система электроснабжения в помещениях общего пользования**		
16.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 8 шт.	Тек. ремонт
17	**Объекты внешнего благоустройства**		
17.1	Территория	Комплексное благоустройство придомовой территории	Кап. ремонт
18	**Прочие дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию дома**		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.