

Протокол № 11

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: 630901, город Новосибирск,
ул. Солидарности, д. 95а, проводимого в форме
очно-заочного голосования « 01 » августа 2022 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Необутов Сергей Николаевич, кв.42, 54АЕ 561745 от 25.08.2014

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась «27» мая 2022 года в 10 ч. 00 мин по адресу: г. Новосибирск, ул. Солидарности, д.95а.

Заочная часть собрания состоялась в период с «27» мая 2022 г. по «01» августа 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «01» августа 2022 г. в 10 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» августа 2022 г., г. Новосибирск, ул. Солидарности, 59а, ООО «Энергопрогресс», кабинет заместителя генерального директора.

Место (адрес) хранения протокола №11 от «01» августа 2022 г. и решений собственников помещений в МКД: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, ГЖИ НСО.

Общая площадь жилых помещений: 4794,10 кв.м. в том числе:

в государственной собственности (МО РФ): 1870,04 кв.м.

в собственности муниципального образования г. Новосибирск: 575,20 кв.м.

в собственности физических лиц: 2348,86 кв. м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 3432,11 кв.м., что составляет 71,59 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Наименование вопросов, поставленных на голосование (повестка дня):

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. О наделении правами счетной комиссии (подсчета результатов голосования) председателя и секретаря собрания собственников помещений многоквартирного дома.
4. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
5. Определение даты заключения прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Касаткину Галину Анатольевну, кв.19, предложившую избрать председателем собрания
Необутова Сергея Николаевича, кв.42, 54АЕ 561745 от 25.08.2014

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за 3432,11 (100%) , против 0 (0%) , воздержались 0 (0%) .

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: нет

(Ф.И.О.)

Решение по первому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания

Необутова Сергея Николаевича, кв.42, 54АЕ 561745 от 25.08.2014

(Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По второму вопросу повестки дня слушали:

Необутова Сергея Николаевича, кв.42, предложившего избрать секретарем собрания

Касаткину Галину Анатольевну, кв.19, 54АЕ 768274 от 06.03.2015

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за 3432,11 (100%) , против 0 (0%) , воздержались 0 (0%) .

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: нет

(Ф.И.О.)

Решение по второму вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

секретарем собрания Касаткину Галину Анатольевну, кв.19, 54АЕ 768274 от 06.03.2015

(Ф.И.О.)

3. По третьему вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры в состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Необутова Сергея Николаевича, кв.42, предложившего наделить правами счетной комиссии (подсчета результатов голосования) председателя и секретаря собрания собственников помещений многоквартирного дома

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за 3432,11 (100%) , против 0 (0%) , воздержались 0 (0%) .

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: нет

(Ф.И.О.)

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

наделить правами счетной комиссии (подсчета результатов голосования) председателя и секретаря собрания собственников помещений многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Необутова Сергея Николаевича, кв.42, о заключении собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Голосовали:

за 3432,11 (100%) , против 0 (0%) , воздержались 0 (0%) .

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: нет

(Ф.И.О.)

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали:

Необутова Сергея Николаевича, кв.42, об определении даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Определить 31.08.2022 года датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения между собственниками и ресурсоснабжающей организацией.

Голосовали:

за 3432,11 (100%) , против 0 (0%) , воздержались 0 (0%) .

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: нет

(Ф.И.О.)

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Определить 31.08.2022 года датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения между собственниками и ресурсоснабжающей организацией.

Приложения:

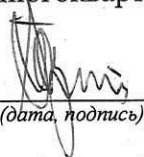
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 3 (трех) листах, в 1 (одном) экземпляре.

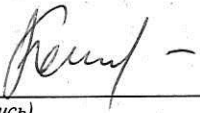
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 (одном) листе, в 1 (одном) экземпляре.

3. Акт о размещении сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 (одном) листе, в 1 (одном) экземпляре.

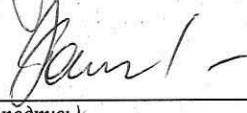
4. Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.

5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 41 л., 1 в экз.

Председатель собрания 01.08.2022 г.  / **Необутов С. Н. /**
(дата, подпись) **Фамилия, инициалы**

Секретарь собрания 01.08.2022 г.  / **Касаткина Г. А. /**
(дата, подпись) **Фамилия, инициалы**

Члены счетной комиссии 01.08.2022 г.  / **Необутов С. Н. /**
(дата, подпись) **Фамилия, инициалы**

01.08.2022 г.  / **Касаткина Г. А. /**
(дата, подпись) **Фамилия, инициалы**