



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"24" апреля 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 53 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Мелкий ремонт кирпичной кладки у балконов и над окнами (кв. № 12, 40)	Тек. ремонт
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Частичный ремонт внутренней отделки	Тек. ремонт
3.2		Теплоизоляция узла прохода ТС в подъезде № 4	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Техподполье	Замена крана шарового Ø 20 – 25 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Детская площадка	Устройство песчаного основания площадки, с установкой бордюра и ограждения	Тек. ремонт

Председатель комиссии:


Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

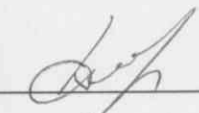
"25" апреля 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 57 по ул. Солидарности

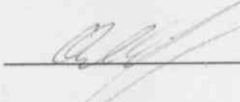
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Окраска цоколя и подвальных пристроек	Тек. ремонт
1.2	Подвальные пристройки	Ремонт отдельных мест ступеней спуска в подвал	
1.3	Фасад	Ремонт кровли – 2 шт.	
1.4	Балконы	Мелкий ремонт кирпичной кладки у окон кв. № 15-30	
1.5		Незначительное разрушение краёв балконной плиты кв. № 6 (балкон остеклён)	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Частичный ремонт внутренней отделки	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система газоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

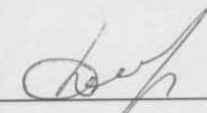
"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "24" апреля 2023 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 58 по ул. Лейтенанта Амосова

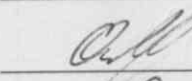
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Окраска цоколя	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Крыша	Окраска дефлекторов – 24 шт.	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ГВС	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов – 3 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Посадка зелёных насаждений	Тек. ремонт

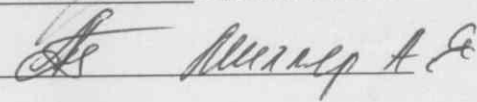
Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников 



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"25" апреля 2023 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 59 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Окраска цоколя и подвальных пристроек	Тек. ремонт
1.2	Подвальные пристройки	Ремонт отдельных мест ступеней спуска в подвал	
1.3		Ремонт кровли – 2 шт.	
1.4	Крыльца	Ремонт стяжки	
2	Крыша		
3	Помещения общего пользования		
4	Система теплоснабжения		
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система газоснабжения		
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Детская площадка	Установка ограждения	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"24" апреля 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 60 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Деформация козырька крыльца № 6	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Кровля	Окраска дефлекторов – 24 шт.	Тек. ремонт
2.2		Ремонт кровельных швов – 15 м	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов – 3 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Снос деревьев – 1 шт. (тыл)	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"25" апреля 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Окраска цоколя и подвальных пристроек	Тек. ремонт
1.2	Подвальные пристройки	Ремонт отдельных мест ступеней спуска в подвал	
1.3	Крыльца	Ремонт стяжки	
1.4	Фасад	Мелкий ремонт кирпичной кладки у окон кв. № 14-15	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Восстановить теплоизоляцию	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система газоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Придомовая территория	Снос деревьев – 4 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников 

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"10" мая 2023 г.



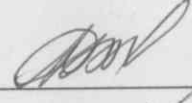
А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 61а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		Внешние части дома	
		Дефектов не выявлено	
2		Крыша	
2.1	Кровля	Окраска дефлекторов – 24 шт.	Тек. ремонт
3		Помещения общего пользования	
3.1	Подвал	Частичный ремонт внутренней отделки подвала № 2 (ИТП)	Тек. ремонт
4		Система теплоснабжения	
		Дефектов не выявлено	
5		Система горячего водоснабжения	
5.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта – 1 шт.	
6		Система холодного водоснабжения	
6.1	Подвал	Восстановление теплоизоляции – 180 м	Тек. ремонт
7		Система канализации	
		Дефектов не выявлено	
8		Система электроснабжения	
		Дефектов не выявлено	
9		Объекты внешнего благоустройства	
9.1	Придомовая территория	Установить урны – 2 шт.	Тек. ремонт
9.2		Установить скамейку – 1 шт.	
9.3		Удаление пней – 8 шт.	

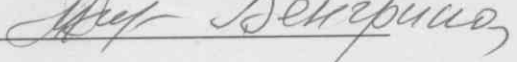
Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников 

Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"24" апреля 2023 г.

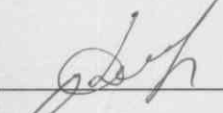


А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 62 по ул. Лейтенанта Амосова


№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Окраска цоколя	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Ремонт металлических козырьков крылец – 6 шт.	
1.3	Фасад	Окраска фасада – 3470 м ² (100 %)	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Замена входной двери подъезда № 3	Тек. ремонт
3.2		Частичный ремонт внутренней отделки	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

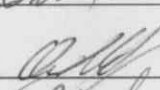
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

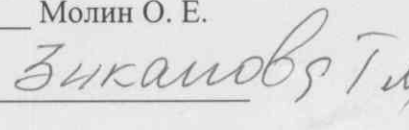
Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

 Зыканов Т. М.

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"25" апреля 2023 г.

АКТ

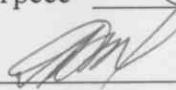
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Окраска цоколя и подвальных пристроек	Тек. ремонт
1.2	Подвальные пристройки	Ремонт двери входа в подвал (возле подъезда № 4)	
1.3		Ремонт отдельных мест ступеней спуска в подвал	
1.4		Ремонт кровли – 2 шт.	
1.5	Фасад	Мелкий ремонт кирпичной кладки под окном кв. № 63	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Замена тамбурных дверей – 4 шт.	Тек. ремонт
3.2		Частичный ремонт внутренней отделки	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система газоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"10" мая 2023 г.



А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 63а по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Подвальные пристройки	Ремонт отдельных мест ступеней спуска в подвал	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение температурного шва (тыл)	
2	Крыша		
2.1	Вентшахты	Штукатурка и окраска поверхностей вентиляционных шахт	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2	Подвал	Прокладка трубопроводов циркуляции ГВС	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система газоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Детская площадка	Установить стенд информации	Тек. ремонт
10.2		Ремонт деревянной лесенки горки	
10.3	Придомовая территория	Посадка зелёных насаждений	
10.4		Удаление пней – 1 шт.	
10.5		Уложить тротуарную плитку возле скамейки – 2 шт.	

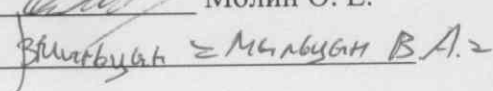
Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  Мельян В. А.

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"26" апреля 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 65 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Окраска цоколя и подвальных пристроек	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Ремонт крылец № 3, 4	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Закрепить подшивку окончаний кровельных плит	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт стяжки пола в тамбурах подъездов № 2, 3	Тек. ремонт
3.2		Устранить неплотности притвора входных дверей	
3.3		Заменить откос окна (1 подъезд, 1-2 этаж)	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Посадка зелёных насаждений	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"24" апреля 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 66 по ул. лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Установить поручень на крыльцо № 3	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконной плиты кв. № 73	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

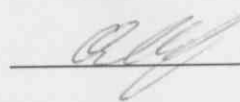
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович


"26" апреля 2023 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 67 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Ремонт стяжки между подъездами № 2 – 3 (15 м ²), левый угол тыльной стороны (2 м ²)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Окраска цоколя и подвальных пристроек	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Закрепить подшивку окончаний кровельных плит	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт внутренней отделки	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Посадка зелёных насаждений	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.


Члены комиссии:

Мастер участка



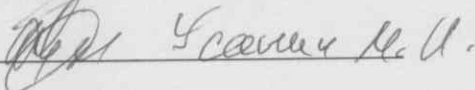
Дьячкин А. В.

Начальник ПТО



Молин О. Е.

Представитель собственников



Усанич Н. А.

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"24" апреля 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 68 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение стяжки и провалы отмостки – 20 м (тыльная сторона)	Тек. ремонт
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подвал	Частичный ремонт внутренней отделки подвалов № 1 – 2	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев – 10 шт. (тыльная сторона)	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"26" апреля 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 69 по ул. **Лейтенанта Амосова**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Подвальные пристройки	Незначительное разрушение штукатурки стен пристроек	Тек. ремонт
1.2		Ремонт кровли – 3 шт.	
1.3	Фасад	Мелкий ремонт кирпичной кладки: <ul style="list-style-type: none">• у балконов и окон кв. № 2, 11, 16, 22, 26, 29, 30• под окнами магазина (между подъездами № 2 – 3)	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подвал	Ремонт внутренней отделки	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 20 – 75 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система газоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Система электроснабжения		
9.1		Требуется ремонт электрических сетей – 100 %	Кап. ремонт
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев (с торца)	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"26" апреля 2023 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 71 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		Внешние части дома	
		Дефектов не выявлено	
2		Крыша	
		Дефектов не выявлено	
3		Помещения общего пользования	
		Дефектов не выявлено	
4		Система теплоснабжения	
		Дефектов не выявлено	
5		Система горячего водоснабжения	
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6		Система холодного водоснабжения	
		Дефектов не выявлено	
7		Система канализации	
		Дефектов не выявлено	
8		Система электроснабжения	
		Дефектов не выявлено	
9		Объекты внешнего благоустройства	
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

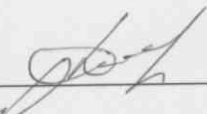
"05" мая 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 72 по ул. Солидарности

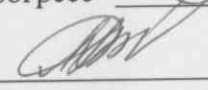
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение стяжки отмостки – 50 м	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Разрушение штукатурки торцов крылец – 6 шт.	
1.3	Фасад	Мелкий ремонт кирпичной кладки у окон (кв. № 50-63, 60, 72)	
1.4	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконной плиты кв. № 64	
2	Крыша		
2.1	Вентшахты	Ремонт штукатурки вентиляционных шахт – 2 шт.	Тек. ремонт
2.2		Ремонт примыканий кровельного покрытия	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Частичный ремонт внутренней отделки	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Установить урну у скамейки – 1 шт.	Тек. ремонт
9.2		Выровнять парковочный знак	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"27" апреля 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 73 по ул. Деятеля Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Разрушение отдельных мест штукатурки – 1 м ²	Тек. ремонт
1.2	Подвальные пристройки	Ремонт кровли – 2 шт.	
1.3	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконной плиты кв. № 70	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система газоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев (с торца)	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович


"05" мая 2023 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 74 по ул. Солидарности**

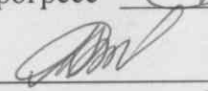
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов кв. № 60 (6 м)	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконных плит кв. № 13, 42, 45	
2	Крыша		
2.1	Крыша	Окраска дефлекторов – 18 шт.	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Частичный ремонт внутренней отделки	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

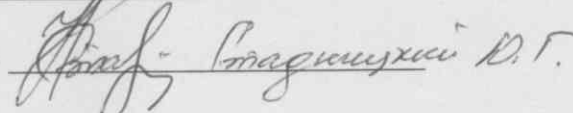
Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

 Владимиров Д. Г.



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"27" апреля 2023 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 75 по ул. Лейтенанта Амосова**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Балконы	Незначительные сколы краёв балконной плиты (кв. № 6) (угрозы жизни и здоровью нет)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Мелкий ремонт окрасочного слоя	
2	Крыша		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
3	Помещения общего пользования		
		Исправны, ремонт не требуется	
4	Система теплоснабжения		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка регулятора температуры – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
7	Система канализации		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
8	Система газоснабжения		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
9	Система электроснабжения		
		Исправна, в работоспособном состоянии	
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Придомовая территория	Требуется покраска вазонов	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

Кобелев Д. О.



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

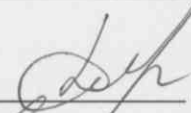
С. В. Данилович

"05" мая 2023 г.

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 76 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Ремонт межпанельных швов (кв. № 2) – 9 м	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконной плиты (кв. № 51)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт штукатурки стен киосков выхода – 2 м ²	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт слаботочных щитков – 30 шт.	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Территория	Установка урн – 6 шт.	Тек. ремонт
9.2	Детский	Восстановить ограждение – 2 секции	
9.3	городок	Установить отбойник на спортивный тренажёр	


Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников 

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"27" апреля 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА

жилого дома № 77 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Подвальные пристройки	Ремонт штукатурки и окраска стен внутри – 16 м ²	Тек. ремонт
1.2		Ремонт ступеней спуска в подвал – 16 шт.	
1.3		Ремонт кровли – 2 шт.	
2	Крыша		
2.1	Вентшахты	Ремонт штукатурки вентшахт на чердаке	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система газоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
10	Объекты внешнего благоустройства		
10.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс" _____ Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка _____ Дьячкин А. В.

Начальник ПТО _____ Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

10" мая 2023 г.




ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 77/1 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов кв. № 45 (2 м)	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Кровля	Сломано ограждение кровли над подъездом № 1	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
7.1	Лежак	Требуется замена труб Ø 100 – 100 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов - 14 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Посадка зелёных насаждений	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

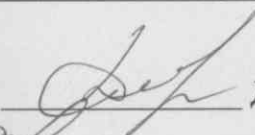
"11" мая 2023 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 78 по ул. Солидарности


№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		Внешние части дома	
1.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 17, 42-45, 63-67, подъезды № 1, 4 – 5 этаж) – 12 м	Тек. ремонт
2		Крыша	
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентиляционным шахтам и парапетам	Тек. ремонт
3		Помещения общего пользования	
		Дефектов не выявлено	
4		Система теплоснабжения	
		Дефектов не выявлено	
5		Система горячего водоснабжения	
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6		Система холодного водоснабжения	
		Дефектов не выявлено	
7		Система канализации	
		Дефектов не выявлено	
8		Система электроснабжения	
		Дефектов не выявлено	
9		Объекты внешнего благоустройства	
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:


Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"26" апреля 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 79 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Устройство сливов металлических козырьков – 3 шт.	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов кв. № 12 (4 м)	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции труб	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

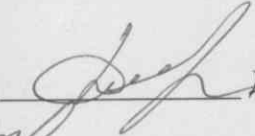
"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"
 С. В. Данилович
 "10" мая 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
 жилого дома № 79/1 по ул. Лейтенанта Амосова

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Контруклон отмостки – 30 м (тыл подъезда № 1, левый торец)	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 24, 51, 64) – 16 м	
1.3		Нарастить водосливные трубы – 5 шт.	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Техэтаж	Утепление вентиляционных коробов	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
5	Системы горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов - 11 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Детская площадка	Установить информационный щит	Тек. ремонт
9.2	Придомовая территория	Обрезка деревьев	
9.3		Посадка зелёных насаждений	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников 



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"15" мая 2023 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 80 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Требуется ремонт стяжки отмостки – 70 м (тыл)	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Требуется ремонт межпанельных швов (кв. 10, 17, 49) – 30 м	
2	Крыша		
2.1	Киоск выхода	Требуется ремонт крыши киоска выхода – 4 м ²	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Требуется установка обрамления коробок входных дверей – 4 шт.	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
5	Системы горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Требуется установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
9	Объекты внешнего благоустройства		

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

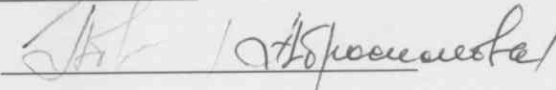
Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович


"26" апреля 2023 г.

АКТ


ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 81 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение стяжки отмостки – 165 м ²	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Окраска фасада – 2460 м ² (100 %)	Кап. ремонт
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подвал	Частичный ремонт внутренней отделки подвалов № 1 – 3	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Восстановление теплоизоляции труб	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов - 1 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"15" мая 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 82 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Ремонт козырьков крылец – 4 шт.	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. 1, 3, 4, 6, 7, 18, 42, 54, 62) - 92 м	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентиляционным шахтам и парапетам	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт слаботочных щитков	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" мая 2023 г.

АКТ

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 83 по ул. Солидарности

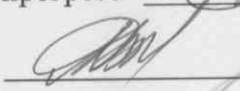
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Контруклон крыльца подъезда № 2 (переложить плитку)	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентиляционным шахтам и парапетам	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Замена задвижки Ø 80 мм – 1 шт.	
4.3		Установка общедомовых приборов учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 2 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:


Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"15" мая 2023 г.




А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 84 по ул. Солидарности**

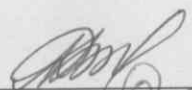
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Срезать грунт у отмостки – 10 м (тыл 4 подъезд)	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентиляционным шахтам и парапетам	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Системы горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
7.1	Подвал	Замена трубопроводов с фасонными частями – 24 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Детская площадка	Установка ограждения	Тек. ремонт
9.2	Придомовая территория	Обрезка деревьев – 2 шт. (тыльная сторона)	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:


Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

 Козлов Н. Н.



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" мая 2023 г.

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 85 по ул. Солидарности**

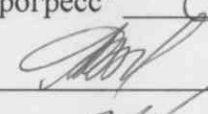
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Сломан поребрик между отмосткой и крыльцом № 1	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконной плиты (кв. № 6)	
2	Крыша		
2.1	Вентшахты	Ремонт зонтов вентшахт – 12 шт.	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Замена крана шарового Ø 15–25 - 40 шт.	
4.3		Восстановление теплоизоляции – 25 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

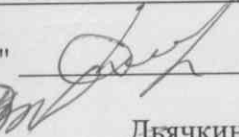
"15" мая 2023 г.

А К Т

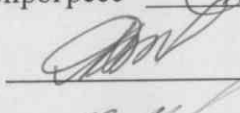
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 86 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1 Внешние части дома			
1.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. 1-13 (торец), 6-28, 20-24, 23-30, 33-58, 34-43, 42-45, 60, 90) – 115 м	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконной плиты кв. № 19	
2 Крыша			
2.1	Кровля	Наращивание и утепление фановых стояков	Тек. ремонт
3 Помещения общего пользования			
3.1	Подвал	Частичный ремонт внутренней отделки подвалов № 1, 3, 4, 6	Тек. ремонт
4 Система теплоснабжения			
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 38 шт., Ø 20 - 32 шт.	Тек. ремонт
5 Система горячего водоснабжения			
5.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 24 шт., Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	
6 Система холодного водоснабжения			
6.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 25 - 24 шт.	Тек. ремонт
7 Система канализации			
		Дефектов не выявлено	
8 Система электроснабжения			
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов - 1 шт.	Тек. ремонт
9 Объекты внешнего благоустройства			
9.1	Детская площадка	Установка ограждения	Тек. ремонт
9.2	Придомовая территория	Обрезка деревьев	

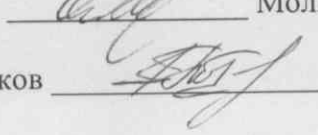
Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  Потемкин С. А.



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

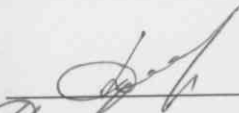
С. В. Данилович

"04" мая 2023 г.

А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 87 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконной плиты кв. № 14	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентилятам и парапетам	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
7.1	Лежак	Замена трубы Ø 150 – 6 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов - 5 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Удаление пней – 2 шт.	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"


С. В. Данилович

"16" мая 2023 г.

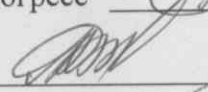
А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 88 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Ремонт стяжки отмостки – 12 м (левый торец)	Тек. ремонт
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общественного пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 – 28 шт.	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Детская площадка	Установить информационный щит	Тек. ремонт
9.2		Установка ограждения	
9.3	Придомовая территория	Обрезка деревьев – 13 шт.	
9.4	территория	Удаление пней – 4 шт.	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  Нужицкий А. В.

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" мая 2023 г.



**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 89 по ул. Солидарности**


№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 48, 57) – 4 м	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконных плит (кв. № 25, 28)	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 20 шт., Ø 20 - 20 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"



С. В. Данилович

"16" мая 2023 г.

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 90 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объем работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Закрепить громоотвод (правый торец)	Тек. ремонт
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Частичный ремонт внутренней отделки подъезда № 1	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт, Ø 20 - 28 шт.	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.2	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 5 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

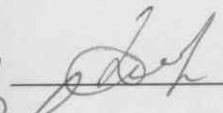
"02" мая 2023 г.



А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 91 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение стяжки отмостки – 15 м ² (тыльная сторона)	Тек. ремонт
1.2	Балконы	Разрушение шва примыкания балконных плит (над кв. 55)	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 - 28 шт.	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 12 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Подрезка кустарника вдоль отмостки (тыльная сторона)	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

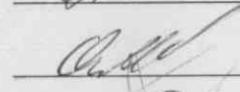
Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

 Тибенко А. С.

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович


"16" мая 2023 г.

А К Т
ИНН 5410787150

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 92 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльцо № 3	Разрушение краёв козырька крыльца	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. 1 (торец), 2 (торец), 2-3, 20, 30-33, 43-46, 55, 61-65) – 30 м	
1.3	Балконы	Разрушение примыкания козырька балкона (над кв. 34)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентиляционным шахтам и парапетам	Тек. ремонт
2.2	Вентшахты	Окраска металлических зонтов вентиляционных шахт – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
7.1	Лежак	Замена трубопроводов с фасонными частями – 6 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Щитовая	Требуется профилактический ремонт ГРЩ	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  Мironov I. P.

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович


"03" мая 2023 г.



**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93 по ул. Солидарности**


№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. 24, 40) – 12 м	Тек. ремонт
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт квартирных эл. щитов - 3 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Установить урну у подъезда № 2	Тек. ремонт
9.2		Установить скамейки – 2 шт.	
9.3		Обрезка деревьев – 2 шт. (тыльная сторона)	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"03" мая 2023 г.

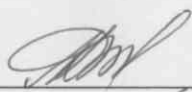
**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 93а по ул. Солидарности**

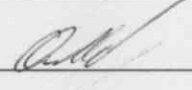
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1		Внешние части дома	
1.1	Спуск в подвал	Выправить настил козырька с торца дома	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 7, 17, 23-27, 61-65, 72-93, 75, 90-94) - 40 м	
2		Крыша	
		Дефектов не выявлено	
3		Помещения общего пользования	
		Дефектов не выявлено	
4		Система теплоснабжения	
		Дефектов не выявлено	
5		Система горячего водоснабжения	
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
5.2		Установка регулятора температуры – 1 шт.	
6		Система холодного водоснабжения	
		Дефектов не выявлено	
7		Система канализации	
		Дефектов не выявлено	
8		Система электроснабжения	
8.1	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 10 шт.	Тек. ремонт
9		Объекты внешнего благоустройства	
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

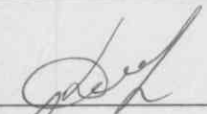
"17" мая 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 94 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Разрушение краёв козырьков крылец – 4 шт.	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 3-4, 3-7, 14-18, 20, 53-57, 56-64, 58, 65-69) – 45 м	
1.3	Балконы	Разрушение примыкания козырька балкона (над кв. 18)	
1.4		Незначительное разрушение краёв балконной плиты (кв. № 43)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентиляционным и парапетам	Тек. ремонт
2.2	Вентшахты	Окраска металлических зонтов вентшахт – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Замена ЗРА на стояках отопления	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
8	Система электроснабжения		
8.1	Щитовая	Требуется профилактический ремонт ГРЩ	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

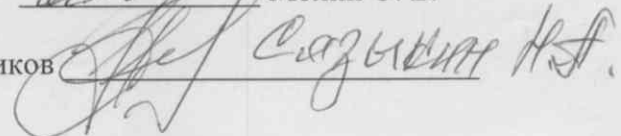
Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников 



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович


"02" мая 2023 г.

АКТ

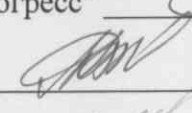
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 95 по ул. Солидарности

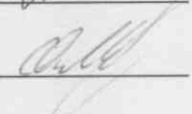
№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконных плит (кв. № 25, 27)	Тек. ремонт
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 - 28 шт.	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 15 шт.	Тек. ремонт
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"03" мая 2023 г.



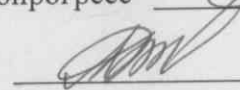
А К Т
ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 95а по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Крыльца	Разрушение углов козырьков крылец подъездов № 1, 4	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. 4, 12, 17, 23-27, 35, 42, 43, 53, 55, 70-74, 76, левый торец – 5 этаж, техэтаж) – 65 м	
1.3		Удлинение выпускных труб водостока – 4 шт.	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Ремонт внутренней отделки подъездов	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Техэтаж	Восстановление изоляции трубопроводов верхнего розлива	Тек. ремонт
4.2	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	
4.3		Замена ЗРА: Ø 40 мм – 1 шт., Ø 80 мм – 1 шт.	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учета – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Подрезка кустарника вдоль отмостки (фасад)	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  С. Необуѣтос

"Утверждаю"
Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

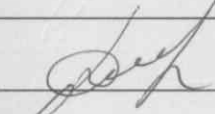
"17" мая 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 96 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Демонтаж асфальтовой отмостки, с устройством бетонной отмостки – 18 м ² (левый торец, тыльная сторона)	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Разрушение стяжки козырьков крылец – 4 шт.	
1.3	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. 14, 16-20, 18-20, 34, 44, 53-57, 4-5 этаж подъезда № 4) – 40 м	
1.4	Балконы	Незначительное разрушение краёв балконного козырька (кв. № 34)	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентилятам и парапетам	Тек. ремонт
2.2	Вентшахты	Окраска металлических зонтов вентшахт – 12 шт.	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Замена отсекающих вентилях на стояках на кран шаровый Ø 15-25 - 40 шт.	
4.3		Установка сбросников на стояки Ø 15 – 40 шт.	
4.4	ИТП	Установка общедомового прибора учёта ТС	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
7.1	Лежак	Замена трубопроводов Ø 150 с фасонными частями – 12 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Щитовая	Требуется профилактический ремонт ГРЩ	Тек. ремонт
8.2	Подъезды	Ремонт 4-х квартирных эл. щитов - 15 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников  Золотарева О. И.



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"03" мая 2023 г.

А К Т

ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА жилого дома № 97 по ул. Солидарности

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Разрушение стяжки отмостки – 2 м ² (левый торец)	Тек. ремонт
1.2	Цоколь	Ремонт подвальных продухов	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:


Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

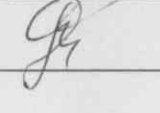
Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников

 Сураева Р. В.



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович


"04" мая 2023 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 97а по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 4, 5, 6-10, 8-12, 18-19, 16-20, 19-20, 25-29, 29-34, 30-34, 36-40, 46-50, 51-56, 52-73, 56-77, 66-70, 70-73, 70-75) – 60 м	Тек. ремонт
2	Крыша		
2.1	Кровля	Ремонт примыканий кровельного покрытия к вентиляционным шахтам и парапетам	Тек. ремонт
3	Помещения общего пользования		
3.1	Подъезды	Частичный ремонт внутренней отделки	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Герметизация ввода трубопроводов ТС	Тек. ремонт
4.2		Замена сгонов и шаровых кранов на стояках отопления	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Обрезка деревьев	Тек. ремонт

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" мая 2023 г.

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 98 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Решение о принятии мер
1	Внешние части дома		
1.1	Цоколь	Ремонт штукатурки	Тек. ремонт
1.2	Крыльца	Оштукатурить торцы крыльца подъезда № 1	
1.3		Закрепить доски крыльца подъезда № 2	
2	Крыша		
2.1	Кровля	Закрепить подшивку кровли	Тек. ремонт
2.2	Чердак	Утепление чердачного перекрытия (100 %)	
2.3	Слуховые окна	Ремонт коробок и рам – 2 шт.	
3	Помещения общедопользования		
3.1	Подъезды	Укрепление ступеней лестниц	Тек. ремонт
4	Система теплоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 12 шт.	Тек. ремонт
5.2	ИТП	Устройство ограждения ИТП в подъезде № 2	
6	Система холодного водоснабжения		
6.1	Чердак	Замена крана шарового Ø 20 - 6 шт.	Тек. ремонт
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
		Дефектов не выявлено	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Придомовая территория	Установка урн у подъездов – 2 шт.	Тек. ремонт


Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"

 Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка

 Дьячкин А. В.

Начальник ПТО

 Молин О. Е.

Представитель собственников



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" мая 2023 г.

А К Т

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99 по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Ремонт отмостки – 62 м ²	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов (кв. № 46-49, 56-59) – 9 м	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	ИТП	Установка общедомовых приборов учёта ТС	Тек. ремонт
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
7.1	Подвал	Замена трубопровода Ø 160 – 12 м	Тек. ремонт
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 7 шт.	Тек. ремонт
8.2	Крыльца	Замена уличных светильников на энергосберегающие – 4 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		
		Дефектов не выявлено	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Энергопрогресс"

С. В. Данилович

"04" мая 2023 г.

**ОБЩЕГО ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА
жилого дома № 99а по ул. Солидарности**

№ п/п	Место обнаружения дефекта	Краткое описание дефекта или вида работ, примерный объём работ	Вид ремонта
1	Внешние части дома		
1.1	Отмостки	Ремонт отмостки – 62 м ²	Тек. ремонт
1.2	Фасад	Разрушение межпанельных швов кв. № 52 (3 м)	
2	Крыша		
		Дефектов не выявлено	
3	Помещения общего пользования		
		Дефектов не выявлено	
4	Система теплоснабжения		
4.1	Подвал	Замена крана шарового Ø 15 – 28 шт., Ø 20 - 28 шт.	Тек. ремонт
4.2		Замена трубопровода Ø 89 мм – 6 м	
5	Система горячего водоснабжения		
5.1	ИТП	Установка общедомового прибора учёта – 1 шт.	Тек. ремонт
6	Система холодного водоснабжения		
		Дефектов не выявлено	
7	Система канализации		
		Дефектов не выявлено	
8	Система электроснабжения		
8.1	Подъезды	Ремонт 3-х квартирных эл. щитов - 6 шт.	Тек. ремонт
8.2	Крыльца	Замена уличных светильников на энергосберегающие – 4 шт.	
9	Объекты внешнего благоустройства		
9.1	Детская площадка	Установка ограждения	Тек. ремонт
9.2		Установить информационный щит	
9.3	Придомовая территория	Установить скамейки – 2 шт.	

Председатель комиссии:

Главный инженер ООО "Энергопрогресс"  Данчин В. В.

Члены комиссии:

Мастер участка  Дьячкин А. В.

Начальник ПТО  Молин О. Е.

Представитель собственников _____