

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630901, город Новосибирск, ул. Л-та Амосова, д. 75, проводимого в форме заочного голосования « 09 » июня 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Кокорева Наталия Валентиновна, кв.12

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы)

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Голосование (принятие решения) собственниками помещений в многоквартирном доме проводилось в период с «31» мая 2018 г. по «09» июня 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» июня 2018 г. в 10 ч. 00 мин.

Место приема оформленных письменных решений собственников голосования: г. Новосибирск, ул. л-та Амосова, д.75, кв.12 с 8.00 до 21.00 с «31» мая 2018 г. по «09» июня 2018 г.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Новосибирск, ул. л-та Амосова, д.75, кв.12.

Общая площадь жилых помещений: 3343,9 кв.м. в том числе:
в государственной собственности (МО РФ): 1113,43 кв.м.

в собственности физических лиц: 1773,70 кв. м.

в собственности муниципального образования г. Новосибирск: 486,77 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 1730,1 кв.м., что составляет 51,74 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. О выборе председательствующего общего собрания собственников помещений МКД (Кокорев В.А.), секретаря (Колье Л.Н.), лицах осуществляющих подсчет голосов (Швец А.И., Матвеева Л.П.).
2. Об утверждении проведения работ по изготовлению и доставке вазонов для цветов, изготовлению и установке козырьков над входами в подъезд, изготовлению, доставке и установке ограждений газонов, перекрытий входов над подвалом за счет средств текущего ремонта отопления - 7,12 руб/м². (286339,36 руб.).
3. О заключении договора с ООО "ПРОМРЕСУРС" на приобретение, доставку и установку вазонов для цветов в количестве 12 штук стоимостью 35 300 рублей (Тридцать пять тысяч триста рублей), с выполнением работ с 25.06.18г.-31.07.18г.
4. О заключении договора с ООО ПК "ПМС" на изготовление, доставку и установку козырьков над входами в подъезд в количестве 4-х штук, стоимостью 136 000 рублей (Сто тридцать шесть тысяч рублей), на изготовление, доставку и установка ограждений газонов, перекрытий над входами в подвал (2 шт.) стоимостью 115039,34 рублей (Сто пятнадцать тысяч тридцать девять руб. 34 коп.) с выполнением работ с 25.06.18г.-31.07.18г.
5. О наделении ООО "Энергопрогресс" правом на заключение от имени собственников помещений МКД договора с ООО "ПРОМРЕСУРС" на приобретение, доставку и установку вазонов для цветов, с ООО ПК "ПМС" на изготовление доставку и установку козырьков над входами в подъезды, на изготовление, доставку и установка ограждений газонов, перекрытий над входами в подвал (2 шт.)

6. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосовании. (Место хранения экземпляра №2 Пр.№2 от 09.06.2018г.: г. Новосибирск, ул. Солидарности, 59 а, ООО "Энергопрогресс", кабинет заместителя генерального директора.

7. Об утверждении перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №75 по улице Лейтенанта Амосова на 2018 год.

8. Утверждение условий дополнительного соглашения №2 к договору управления с управляющей организацией ООО «Энергопрогресс».

9. Об избрании полномочного представителя собственников помещений многоквартирного дома №75 по улице Лейтенанта Амосова для заключения и подписания от имени собственников дополнительного соглашения №2 к договору управления с управляющей организацией ООО «Энергопрогресс».

Обсудив вопросы повестки дня, собрание приняло РЕШЕНИЯ:

№ п/п	Содержание решения	Проголосовало % голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании			Решение принято (да/нет)
		За	Против	Воздержался	
1.	Председателем собрания собственников помещений МКД избрать: Кокорева В.А. кв.12. Секретарем собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать: Колье Л.Н. кв.38. Наделить правами счетной комиссии (подсчета результатов голосования) Швец А.И., Матвееву Л.П.	100%	0%	0%	да
2.	Утвердить проведение работ по изготовлению и доставке вазонов для цветов, изготовлению и установке козырьков над входами в подъезд, доставка и установка ограждений газонов, перекрытий входов над подвалом за счет средств текущего ремонта отопления - 7,12 руб/м2 (286339,34 руб.).	98,25%	1,75%	0%	да
3.	О заключении договора с ООО "ПРОМРЕСУРС" на приобретение, доставку и установку вазонов для цветов в количестве 12 штук стоимостью 35300 рублей (Тридцать пять тысяч триста рублей).	98,25%	1,75%	0%	да
4.	О заключении договора с ООО ПК "ПСМ" на изготовление, доставку и установку козырьков над входами в подъезд в количестве 4-х штук стоимостью 136000 рублей (Сто тридцать шесть тысяч рублей). на изготовление, доставку и установку ограждений газонов, перекрытий над входом в подвал (2 шт.) стоимостью 115039,34 рублей (Сто пятнадцать тысяч тридцать девять руб. 34 коп.) с выполнением работ с 25.06.18г.- 31.07.18г.	100%	0%	0%	да

5.	О наделении ООО "Энергопрогресс" правом на заключение от имени собственников помещений МКД договора с ООО "ПРОМРЕСУРС" на приобретение, доставку и установку вазонов для цветов и с ООО ПК "ПМС" на изготовление доставку и установку козырьков над входами в подъезды, ограждений газонов, перекрытий над входами в подвал	98,25%	1,75%	0%	да
6.	Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосовании (Место хранения экземпляра №2 Пр.№2 от 09.06.2018г.: г. Новосибирск, ул. Солидарности, 59 а, ООО "Энергопрогресс", кабинет заместителя генерального директора.	100%	0%	0%	да
7.	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №75 по улице Лейтенанта Амосова на 2018 год.	100%	0%	0%	да
8.	Утвердить условия дополнительного соглашения №2 к договору управления с управляющей организацией ООО «Энергопрогресс».	100%	0%	0%	да
9.	Избрать полномочным представителем собственников помещений многоквартирного дома №75 по улице Лейтенанта Амосова для заключения и подписания от имени собственников дополнительного соглашения №2 к договору управления с управляющей организацией ООО «Энергопрогресс» Колье Людмилу Николаевну, кв.38.	100%	0%	0%	да

Приложение: Реестр собственников помещений МКД на 5 листах.

Председатель собрания _____ /

В.А. Кокорев

Кокорев В.А.
Фамилия, инициалы

Секретарь собрания _____ /

Л.Н. Колье
(подпись)

Колье Л.Н.
Фамилия, инициалы

